

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: ул. Выйская д.60
 обслуживаемая площадь: 3367,70 с августа 16 3366,20 с дек. 16 3396,60
 в т.ч. жилая 3367,70 3366,20 3366,20
 в т.ч. нежилые помещения 0,00 0,00 30,40 (радиоузел)

1.

	долг за собств на 01.01.2016	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	31993,15	31993,15	31993,15	31993,15	31993,15	31993,15	32464,67	32450,21	32450,21	32450,21	32450,21	32450,21	386674,62
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	36389,35	31993,15	31993,15	31993,15	31993,15	31993,15	31993,15	32464,67	32450,21	32450,21	32450,21	32450,21	32450,21	386674,62
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	293,06	293,06
Аренда МОП	200,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	5880,00
ХВС и водоотведение	20879,87	15837,59	12314,51	12915,81	14119,98	12996,14	14535,04	12602,20	15537,33	14397,74	14923,31	14342,54	14543,25	169065,44
ГВС и отопление	71497,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	29633,51	25456,68	25137,88	22639,48	21126,08	19323,48	18900,88	22467,68	20960,28	25544,08	23401,68	26648,28	27793,28	279399,76
Мусор	10472,94	7139,53	7139,53	7139,53	7139,53	7139,53	7139,53	7408,94	7408,94	7408,94	7405,64	7405,64	7405,64	87280,92
ВДГО	659,39	572,50	572,50	572,50	572,50	572,50	572,50	572,50	572,25	572,25	572,25	572,25	572,25	6868,75
ОДН хол вода н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,78	2,78
	169732,09	81489,45	77647,57	75750,47	75441,24	72514,80	73631,10	76005,99	77419,01	80863,22	79243,09	81908,92	83550,47	935465,33
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2. Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Содержание	18556,03	18556,03	18556,03	18556,03	18556,03	18556,03	18556,03	18547,76	18547,76	18547,76	18547,76	18715,27	222798,50
АДС	1178,70	1178,70	1178,70	1178,70	1010,31	1010,31	1010,31	1009,86	1178,17	1178,17	1178,17	1188,81	13478,89
Услуги управления	2835,60	2835,60	2835,60	2835,60	2835,60	2835,60	2835,60	2834,34	2834,34	2834,34	2834,34	2859,94	34046,52
ООО РИП	774,65	1405,34	1725,24	1384,68	1254,61	950,09	1175,01	1105,50	1630,84	1100,07	1092,48	1464,08	15062,58
Роскоммунэнерго	307,03	418,76	364,95	289,20	393,99	299,08	228,15	387,37	331,19	382,22	357,69	367,18	4126,83
итого:	23652,01	24394,43	24660,52	24244,20	24050,55	23651,11	23805,10	23884,84	24522,31	24042,57	24010,44	24595,27	289513,33
Поступило на Текущий ремонт	-5945,45	7413,01	10194,73	9918,18	8711,79	942,06	6394,15	6985,89	19279,52	4694,80	7199,21	14301,84	90089,73

3367,70 с августа 16 3366,20 с дек. 16 3396,60
 3367,70 3366,20 3366,20
 0,00 0,00 30,40 (радиоузел)

оплачено													долг за собств на
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	01.01.2017
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17706,56	31807,44	34855,24	34162,38	32762,34	24593,17	30199,25	30870,73	43801,82	28737,37	31209,65	38897,11	379603,06	43460,91
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	293,06
2490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	450,00	450,00	450,00	450,00	300,00	300,00	200,00	7050,00	-970,00
8407,64	12439,57	15153,05	13254,13	12490,11	9789,84	12988,02	11712,15	17086,95	14449,55	11796,22	15562,60	155129,83	34815,48
7917,80	11303,83	18301,05	7246,49	4316,71	3160,31	3249,85	929,55	3583,31	261,76	245,39	3328,29	63844,34	7652,69
20468,72	27917,50	24330,14	19279,93	26266,32	19938,71	15210,08	25824,88	22079,44	25481,53	23845,87	24478,92	275122,04	33911,23
6993,85	6156,41	8823,17	6289,16	8139,61	7265,70	6113,50	6910,93	7704,01	7608,87	6717,77	6844,48	85567,46	12186,40
318,69	576,38	626,38	579,19	585,55	434,26	540,03	700,02	660,01	554,16	447,84	775,01	6797,52	730,62
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,78
64303,26	90691,13	102579,03	81301,28	85050,64	65631,99	68750,73	77398,26	95365,54	77393,24	74562,74	90086,41	973114,25	132083,17
104,0%													

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

640871,01

Арендаторы МОП:

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. "Конвекс" | 150,00 |
| 2. "Ростелеком" | 100,00 |
| 3. "НТ Компьютерные" | 200,00 |
| 4. "Мир рекламы" | 40,00 |
| итого | 490,00 |

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	-39 086,17
Поступило средств по тек.ремонту	90 089,73
Поступило средств за аренду МОП	6 345,00

Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Ремонт стояков ЦО по подвалу (замена кранов 4шт, тройников, муфт)	2663,00
январь	Машины-очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки	1150,01
февраль	Ремонт стояков ГВС в подвале под кв.67,68	2426,00
март	БТИ - оформление технического паспорта дома	5717,16
апрель	Смена сбросников на стояках ЦО в подвале	617,00
май	Машины - вывоз мусора и веток с участка; разгрузка песка в песочницы	2564,31
июнь	Ремонт балконного козырька над кв.48	4595,00
июнь	Изготовление и монтаж песочницы на детской площадке	1217,00
июнь	Ремонт качели и карусели и покраска оборудования на детской площадке	1735,00
июль	Подготовка к промывке: ремонт стояков ХВС и ГВС в подвале 3 подъезда (замена муфт и крана)	459,00
июль	Частичный ремонт мягкой кровли и парапета по кв.66,67	1567,00
август	Монтаж ограждения контейнерной стоянки (распределено на 5 домов)	24144,82
август	Установка скамейки на детской площадке	2121,00
август	Установка контейнеров на мусорную стоянку (2шт)	30600,00
сентябрь	Обработка подвала от блох	86,92
сентябрь	Установка сбросника на стояке ЦО по подвалу под кв.66	698,00
октябрь	Затраты на проведение общего собрания 15.10.16 (рассылка писем почтой России)	808,70
октябрь	Обработка подвала от тараканов	516,08
октябрь	Машины - вывоз листвы и веток	307,44
ноябрь	Замена стояка ЦО по подвалу подъездов №3,4 (замена трубы, кранов, муфт, тройников)	1197,00
ноябрь, декабрь	Машины - подсыпка, расчистка снега внутри квартала, у мусорной стоянки (за 2 месяца)	3265,59
	ИТОГО:	88456,03

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017 -31 107,47

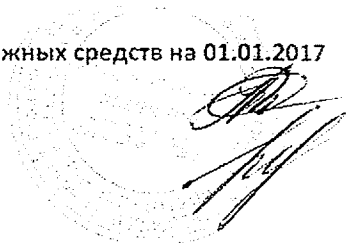
4. ВДГО

Остаток на 01 января 2016 года	2203,11
Поступило средств	6 797,52

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2017 9 000,63

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.