

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: **ул. Выйская д. 31**
 обслуживаемая площадь: **2852,40**
 в т.ч. жилая **2675,90**
 в т.ч. нежилые помещения **176,50**

1.

	долг за собств на 01.01.2016	начислено												итого	
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Сод и Текущий ремонт	0,00	33502,25	33502,25	33502,25	33502,25	33502,25	33502,25	33502,25	33502,25	33502,25	33502,25	33502,25	33502,25	33502,25	402027,00
Уборка лестничных клеток	0,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	45000,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	38781,49	37252,25	37252,25	37252,25	37252,25	37252,25	37252,25	37252,25	37252,25	37252,25	37252,25	37252,25	37252,25	37252,25	447027,00
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	8839,12	2209,78	2209,78	2209,78	2209,78	2209,78	2209,78	2209,78	2209,78	2209,78	2209,78	2209,78	2209,78	2209,78	26517,36
Аренда МОП	1060,00	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	10560,00
ХВС и водоснабжение	15435,82	13134,09	14643,75	12043,18	13437,98	10342,58	14095,65	13824,68	14639,34	13592,93	14490,82	16814,22	13184,59	164243,81	
ГВС и отопление	41748,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Электроэнергия	17545,87	18560,30	17883,50	19915,90	11690,70	15610,30	15086,90	18457,20	16078,00	17826,00	16985,60	20420,60	17991,80	206506,80	
Мусор	9550,62	5778,26	5778,26	5778,26	5778,26	5778,26	5778,26	5996,32	5996,32	5996,32	5996,32	5996,32	5996,32	70647,48	
ВДГО	496,79	454,92	454,92	454,92	454,92	454,92	454,92	454,92	454,92	454,92	454,92	454,92	454,92	5459,04	
ОДН хол вода н/жил	61,68	63,11	72,98	14,16	14,16	14,16	14,16	15,29	58,76	178,77	0,00	109,13	90,77	645,45	
Капитальный ремонт взносы РО	39158,09	22798,65	22798,65	22798,65	22798,65	22798,65	22798,65	22798,65	22798,65	22798,65	22798,65	22798,65	22798,65	273583,80	
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	5789,20	1503,78	1503,78	1503,78	1503,78	1503,78	1503,78	1503,78	1503,78	1503,78	1503,78	1503,78	1503,78	18045,36	
	143 375,25	102 635,14	103 477,87	102 850,88	96 020,48	96 844,68	100 074,35	103 392,87	101 871,80	102 693,40	102 572,12	108 439,65	102 362,86	1 223 236,10	

Процент оплаты собственниками

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	15716,72	15716,72	15716,72	15716,72	15716,72	15716,72	15716,72	15716,72	15716,72	15716,72	15716,72	15716,72	15716,72	188600,69
Уборка лестничных клеток	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	45000,00
АДС	998,34	998,34	998,34	998,34	855,72	855,72	855,72	855,72	998,34	998,34	998,34	998,34	998,34	11409,60
Услуги управления	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	28820,65
ООО РИП	1052,39	1566,07	1710,60	1302,90	1414,77	1006,75	1407,11	1127,02	1442,14	1568,92	1312,13	1941,30	16862,10	
Роскоммунэнерго	218,25	414,64	276,41	253,08	268,53	190,00	273,96	223,11	253,09	259,67	269,58	337,63	3237,94	
итого:	24147,43	24847,49	24853,79	24422,76	24407,47	23920,92	24405,23	24074,29	24562,01	24695,38	24448,50	25145,71	293930,98	
Поступило на Текущий ремонт	3434,21	13030,74	13907,90	13320,35	15514,11	5308,87	13882,42	7584,55	17626,36	19436,39	12334,54	23464,78	158845,22	

2852,40
2675,90
176,50

оплачено													долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20251,44	35668,45	36551,91	35533,33	37711,80	27020,01	36077,87	29449,06	39978,59	41921,99	34573,26	44190,93	418928,64	66879,85
7330,20	2209,78	2209,78	2209,78	2209,78	2209,78	2209,78	2209,78	2209,78	2209,78	2209,78	4419,56	33847,56	1508,92
3940,00	880,00	880,00	880,00	880,00	840,00	840,00	840,00	840,00	540,00	540,00	440,00	12340,00	-720,00
6164,18	13793,23	19025,72	10083,34	14213,08	7702,32	14547,13	10066,03	11999,38	15078,75	12273,65	19584,37	154531,18	25148,45
1310,29	7528,59	7127,68	789,66	-975,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2631,56	18411,97	23336,34
14550,07	27642,52	18427,49	16871,99	17902,08	12666,53	18263,86	14873,88	16872,43	17311,17	17971,96	22508,41	215862,39	-26901,46
5058,76	5406,17	6325,51	5782,83	6309,43	4648,65	5816,78	4870,05	5647,61	5609,96	5378,58	7098,97	67953,30	12244,80
270,05	437,33	455,76	432,38	451,54	332,77	444,25	350,53	492,35	522,49	423,35	624,51	5237,31	718,52
0,00	63,11	72,98	14,16	14,16	14,16	14,16	15,29	58,76	178,77	0,00	199,90	645,45	61,68
14933,30	26509,42	21327,83	20887,49	23283,16	15919,85	22004,42	16997,67	25301,83	21472,78	20677,81	35187,20	264507,76	48239,13
0,00	1503,78	1503,78	1503,78	1503,78	1503,78	1503,78	1503,78	1503,78	1503,78	1503,78	3007,56	18045,36	5789,20
73 808,29	121 642,38	113 908,44	94 988,74	103 503,00	72 857,85	101 722,03	81 176,07	104 904,51	106 349,47	95 552,17	139 892,97	1 210 305,92	156 305,43
98,9%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	40,00
4. "Комстар-регионы"	240,00
5. "Уральская пресса"	150,00
6. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
итого	880,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап. ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

522277,69

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	-313 767,53
Поступило средств по тек.ремонту	158 845,22
Поступило средств за аренду МОП	11 106,00

Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
февраль	Машины-очистка от снега внутриквартальных дорог	1306,82
апрель	Обработка подвалов от тараканов	505,41
апрель, май	Машины - вывоз мусора и листвы с участков; разгрузка песка в песочницы	810,00
июнь	Проверка прибора учета ХВС (ф32мм)	14539,00
июнь	Смена затвора на узле ГВС в подвале (1 затвор ф50мм)	2691,00
июнь	Аварийный ремонт стояка ХВС в подвале	672,00
июнь	Частичная замена канализации по подвалу подъезда №2	1665,00
июнь	Ремонт кровли над кв.59 (15м2)	11844,00
июль	Подготовка к промывке: смена сбросника на стояке ХВС в подвале 3 подъезда	306,00
июль	Монтаж сжимов в межэтажных электрощитках (подъезд №2 2эт)	134,00
октябрь	Машины - вывоз веток и листвы	856,45
октябрь	Установка сбросников на стояках ЦО в подвале	308,00
ноябрь	Машины - расчистка снега внутри квартала	1800,00
ноябрь	Монтаж розетки в межэтажную электрощитовую (во все подъезды)	1174,00
декабрь	Смена стояка канализации по подвалу подъезда №4	1671,00
	ИТОГО:	40282,68

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017 -184 098,99

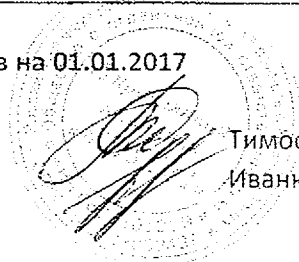
4. ВДГО

Остаток на 01 января 2016 года	2383,29
Поступило средств	5 237,31

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2017 7 620,60

Экономист
Директор



Тимфеева С.Г.
Иванкова О.А.