

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2018 год

Адрес: **ул.В.Черепанова д.46**  
 обслуживаемая площадь: **3360,90**  
 в т.ч жилая **3360,90**  
 в т.ч нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2018	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	35793,74	35793,74	35793,74	35793,74	35793,74	35793,74	37205,21	37205,21	37205,21	37205,21	37205,21	37205,21	437993,70
<b>Итого содержание</b>	<b>69099,39</b>	<b>35793,74</b>	<b>35793,74</b>	<b>35793,74</b>	<b>35793,74</b>	<b>35793,74</b>	<b>35793,74</b>	<b>37205,21</b>	<b>37205,21</b>	<b>37205,21</b>	<b>37205,21</b>	<b>37205,21</b>	<b>37205,21</b>	<b>437993,70</b>
Аренда МОП	-770,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	8328,00
ХВС и водоотведение	41921,73	14091,47	14074,40	15639,09	15435,11	15561,20	17927,83	16442,69	18225,23	17827,46	14166,29	17468,94	16773,16	193632,87
СОИ ХВС, ВО и ГВС	4176,75	3499,06	2824,90	1859,34	4035,77	1859,34	1859,34	3293,64	1932,05	2742,93	5623,84	2472,32	3612,00	35614,53
ГВС и отопление	13715,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	16614,60	29389,96	34534,25	26991,78	0,00	1374,96	3484,51	571,83	2987,52	4706,90	2544,06	1808,85	1804,96	110199,58
Мусор	13564,40	7696,50	7696,50	0,00	15393,00	7696,50	7696,50	9208,88	9208,88	9208,88	9208,88	9208,88	9208,88	101432,28
ВДГО	1133,65	504,29	504,29	504,29	504,29	504,29	504,29	1714,11	1714,11	1714,11	-2050,13	773,05	773,05	7664,04
Доп.тариф "Целевой сбор"	28523,83	10082,70	10082,70	10082,70	10082,70	10082,70	10082,70	10082,70	10082,70	10082,70	10082,70	10082,70	10082,70	120992,40
Капитальный ремонт взносы РО	80581,58	30248,10	30248,10	30248,10	30248,10	30248,10	30248,10	30248,10	30248,10	30248,10	30248,10	30248,10	30248,10	362977,20
	<b>264384,88</b>	<b>128500,76</b>	<b>133627,98</b>	<b>119953,70</b>	<b>108150,94</b>	<b>101955,49</b>	<b>106431,67</b>	<b>106167,52</b>	<b>110365,75</b>	<b>111687,36</b>	<b>102099,11</b>	<b>107489,73</b>	<b>106790,06</b>	<b>1343220,07</b>
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	22854,12	22854,12	22854,12	22854,12	23660,74	23660,74	25072,31	25072,31	25072,31	25072,31	25072,31	25072,31	25072,31	289171,84
АДС	1176,32	1176,32	1176,32	1176,32	1008,27	1008,27	1008,27	1008,27	1176,32	1176,32	1176,32	1176,32	1176,32	13443,60
Услуги управления	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	33958,53
ООО РИП	1095,08	1990,84	1440,36	1226,53	1444,93	1401,90	1148,60	1896,00	1261,15	1791,45	1517,65	1586,28	17800,77	
Роскоммунэнерго	456,69	423,54	517,86	0,00	0,00	72,33	73,79	12,98	32,62	75,51	61,98	34,00	1761,32	
итого:	28412,08	29274,69	28818,53	28086,85	28943,81	28973,12	30132,86	30819,44	30372,28	30945,47	30658,14	30698,79	356136,06	
Поступило на Текущий ремонт	-1135,17	13375,89	7967,89	2866,95	4821,35	5996,18	-1515,78	13618,12	-271,27	12513,73	7135,46	7465,21	72838,56	
"целевой сбор"	8412,40	12595,29	10668,98	9343,50	10048,14	9963,30	8404,80	12750,03	8418,18	15287,39	8929,78	9999,75	124821,54	
ООО РИП	227,13	340,07	288,06	252,27	271,30	269,01	226,93	344,25	227,29	412,76	241,10	269,99	3370,18	
Поступило на "целевой сбор"	8185,27	12255,22	10380,92	9091,23	9776,84	9694,29	8177,87	12405,78	8190,89	14874,63	8688,68	9729,76	121451,36	

3360,90  
3360,90  
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2019
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27276,91	42650,58	36786,42	30953,80	33765,16	34969,30	28617,08	44437,56	30101,01	43459,20	37793,60	38164,00	428974,62	78118,47
850,00	654,00	654,00	654,00	654,00	654,00	654,00	654,00	654,00	654,00	654,00	654,00	8044,00	-486,00
10906,02	17179,64	13185,14	12234,87	15720,08	14479,69	11929,88	20428,11	13568,80	19592,32	13230,20	17152,59	179607,34	55947,26
1973,18	3437,31	2851,26	1790,04	3547,70	1974,66	1568,70	3515,63	1697,50	3289,95	5134,06	2730,61	33510,60	6280,68
0,00	9305,97	0,00	9,30	0,00	6,63	0,00	4,42	6,79	0,00	5,45	0,00	9338,56	4377,14
30446,02	28235,82	34524,05	0,00	0,00	4822,33	4919,43	865,39	2174,95	5034,17	4132,24	2266,94	117421,34	9392,84
8808,88	8087,20	8101,01	0,00	10280,29	9587,00	9495,69	8150,33	7651,32	10527,93	10508,66	9909,42	101107,73	13888,95
402,25	641,71	523,78	439,19	482,82	492,03	425,25	1836,57	1335,19	8,63	45,82	704,06	7337,30	1460,39
8412,40	12595,29	10668,98	9343,50	10048,14	9963,30	8404,80	12750,03	8418,18	15287,39	8929,78	9999,75	124821,54	24694,69
23090,07	39079,43	31474,10	26541,69	29090,76	29556,10	24566,82	36794,15	24628,80	36034,57	30712,86	41066,84	372636,19	70922,59
<b>110192,55</b>	<b>158429,64</b>	<b>135917,48</b>	<b>80176,35</b>	<b>100041,25</b>	<b>104530,38</b>	<b>89012,95</b>	<b>125920,56</b>	<b>88539,04</b>	<b>130598,21</b>	<b>106012,61</b>	<b>119917,60</b>	<b>1349288,62</b>	<b>258316,33</b>
100,5%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	40,00
4. "Комстар-регионы"	204,00
5. "НТ Компьютерные сети	200,00
<b>итого</b>	<b>694,00</b>

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2018

870419,73

**3. Текущий ремонт**

Остаток на 01 января 2018 года	223 607,96
Корректировка за 2016 год "Установка пластиковых окон в подъездах"	10 000,00
Корректировка за 2017 год "Ремонт подъездных козырьков с 1 по 4 подъезды"	5 403,00
Поступило средств по тек.ремонту	72 838,56
Поступило средств за аренду МОП	7 239,60
Поступило средств на "целевой сбор"	121 451,36

**Выполненные работы в 2018 году**

месяц	виды работ	сумма
февраль, март, май	Машины - очистка от снега внутриквартальных территорий; разгрузка песка по песочницам (2шт распределено на 5 домов)	1780,76
октябрь	Софинансирование участия в программе "Благоустройство дворов"	28863,63
октябрь	Замена элемента питания на расходомер (ЦО, подача)	670,00
ноябрь	Сантехнические работы: замена фитинга на трубопроводе ЦО в подвале под кв.45; вывод ХВС в подъезд в 3-м подъезде	3755,00
ноябрь	Электромонтажные работы: установка розетки в 4-м подъезде; смена светильников 2 подъезд 1 этаж, 4 подъезд 5 этаж	1889,00
октябрь, ноябрь	Машины-погрузка и вывоз листвы с квартальной территории (2 раза); подсыпка	403,29
декабрь	Замена почтовых ящиков с 1 по 4 подъездах	24212,00
декабрь	Ремонт подъездов с 1 по 4 подъездов	340000,00
декабрь	Общестроительные работы: установка жалюзийных решеток в оконные проемы подвала	17143,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>418716,68</b>

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2019 21 823,79**

**4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2018 года	6945,77
Поступило средств	7 337,30

месяц	виды работ	сумма
	<b>ИТОГО:</b>	<b>0,00</b>

**Остаток денежных средств на 01.01.2019 14 283,07**

Экономист  
Директор



Тимофеева С.Г.  
Иванкова О.А.