

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: **ул. Н.Черепанова д.13**

обслуживаемая площадь: **2389,40**

в т.ч. жилья **2389,40**

в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	Долг за собств на 01.01.2016	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	29915,30	29915,30	29915,30	29915,30	29915,30	29915,30	29915,30	29915,30	29915,30	29915,30	29915,30	29915,30	358983,60
Уборка лестничных клеток	0,00	-3550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2748,41	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	13398,41
Мусоропровод	0,00	1194,71	1194,71	1194,71	1194,71	1194,71	1194,71	1242,50	1242,50	1242,50	1242,50	1242,50	1242,50	14623,26
Итого содержание	64961,14	27560,01	31110,01	31110,01	31110,01	31110,01	31110,01	31157,80	33906,21	34707,80	34707,80	34707,80	34707,80	387005,27
Аренда МОП	949,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	8076,00
ХВС и водоотведение	37515,57	10422,94	12686,02	11970,94	11661,80	12611,58	12233,55	14204,92	14035,46	11687,57	12427,07	13807,72	13527,39	151276,96
ГВС и отопление	146578,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	4953,57	18767,84	19145,84	15443,64	16308,64	15009,04	17672,84	16295,68	16514,28	19362,68	18911,08	25942,48	27095,08	226469,12
Мусор	12152,01	5065,55	5065,55	5065,55	5065,55	5065,55	5065,55	5256,68	5256,68	5256,68	5256,68	5256,68	5256,68	61933,38
ВДГО	916,47	406,25	406,25	406,25	406,25	406,25	406,25	406,25	406,25	406,25	406,25	406,25	406,25	4875,00
Лифт	13076,88	9390,38	7956,74	7956,74	7956,74	7956,74	7956,74	9796,55	9796,55	9796,55	9796,55	9796,55	9796,55	107963,38
Капитальный ремонт взносы РО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	281103,36	72285,97	77043,41	72626,13	73181,99	72832,17	75117,94	77790,88	80588,43	81890,53	82178,43	90590,48	91462,75	947589,11

Процент оплаты собственниками

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	13165,59	13165,59	13165,59	13165,59	13165,59	13165,59	13165,59	13165,59	13165,59	13165,59	13165,59	13165,59	13165,59	157987,13
Уборка лестничных клеток	-3550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2748,41	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	13398,41
Уборка мусоропровода	1194,71	1194,71	1194,71	1194,71	1194,71	1194,71	1194,71	1242,50	1242,50	1242,50	1242,50	1242,50	1242,50	14623,26
АДС	836,29	836,29	836,29	836,29	716,82	716,82	716,82	716,82	836,29	836,29	836,29	836,29	836,29	9557,60
Услуги управления	2011,87	2011,87	2011,87	2011,87	2011,87	2011,87	2011,87	2011,87	2011,87	2011,87	2011,87	2011,87	2011,87	24142,50
ООО РИП	1423,59	1804,26	830,58	1115,01	1034,22	815,61	1258,39	1024,63	1283,44	1277,06	1228,81	1272,94	1272,94	14368,54
Роскоммунэнерго	270,64	483,27	244,83	351,14	179,45	200,49	237,75	276,13	230,85	308,72	209,10	337,42	337,42	3329,80
итого:	15352,71	19496,01	18283,88	18674,62	18302,67	18105,09	18632,92	21185,96	22320,54	22392,04	22244,16	22416,62	22416,62	237407,23
Поступило на Текущий ремонт	3576,70	16890,75	1280,81	6995,68	6646,28	2017,36	9537,30	2089,75	8918,48	6978,88	6582,25	8252,16	8252,16	79766,39

2389,40

2389,40

0

оплачено													долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18929,41	36386,76	19564,69	25670,30	24948,95	20122,45	28170,22	23275,71	31239,02	29370,92	28826,41	30668,78	317173,62	134792,79
3622,00	673,00	673,00	673,00	673,00	663,00	663,00	663,00	663,00	513,00	513,00	413,00	10405,00	-1380,00
8847,34	9970,67	7686,39	8855,70	8230,91	6263,08	10189,55	7586,29	9920,45	11426,65	10119,50	11005,51	110102,04	78690,49
29287,59	15203,68	741,41	3066,21	1688,79	790,06	4649,43	1901,47	1029,16	661,88	1225,32	815,00	61060,00	85518,72
18042,94	32218,24	16321,81	23409,54	11963,40	13365,96	15849,70	18408,71	15389,82	20581,58	13939,86	22494,78	221986,34	9436,35
5481,21	3725,60	4553,21	5953,13	3467,12	5169,74	4492,05	5154,43	4561,34	5225,21	4219,77	5921,49	57924,30	16161,09
277,58	451,34	335,47	371,77	361,19	261,05	343,88	322,69	354,68	402,93	367,13	383,24	4233,05	1558,42
5479,23	9961,83	4888,62	6410,35	6120,04	5123,99	6958,43	7885,82	8778,29	9212,00	8613,92	7968,60	87401,12	33629,14
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
89967,30	108591,12	54764,60	74410,00	57453,40	51759,33	71316,26	65198,12	71935,76	77394,17	67824,91	79670,50	870285,47	358407,00
91,8	%												

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	10,00
4. "Комстар-регионы"	213,00
5. "ИТ Компьютерные сети	200,00
итого	673,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап. ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

438190,79

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	-255840,65
Поступило средств по тек. ремонту	79 766,39
Поступило средств за аренду МОП	9 364,50

Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Стархование лифтов	428,57
январь	Машины-очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки	712,19
февраль	Техническое освидетельствование пассажирских лифтов	2600,00
март	Установка крана на стояке ХВС по кв.57	1021,00
май	Обработка подвалов от тараканов	246,66
май	Демонтаж и монтаж новой качели на детской площадке (распределно на 5 домов)	402,88
июнь	Машины - разгрузка песка по песочницам	467,83
июль	Подготовка к промывке: смена сбросника на стояке ХВС в подвале	403,00
октябрь	Обработка подвалов от тараканов	222,09
ноябрь, декабрь	Машины - расчистка снега у мусорных стоянок, внутри квартала, подсыпка	3105,84
ноябрь	Установка пластикового контейнера в мусорокамере	13000,00
ноябрь	Монтаж сжимов (ревизия межэтажных электрощитовых 1эт)	140,00
ноябрь	Остекление подъездных рам (1-9эт)	4072,00
	ИТОГО:	26822,06

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017 -193 531,82

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2016 года	905,11
Поступило средств	4 233,05

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2017 5 138,16

Экономист
Директор



Мухоморова С.Г.
Мухоморова О.А.