

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2017 год

Адрес: **ул. Н.Черепанова д.9**
 обслуживаемая площадь: **4523,80**
 в т.ч. жилая **4343,40**
 в т.ч. нежилые помещения **180,4**

1.

	долг за собств на 01.01.2017	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	40914,80	40914,80	40914,80	40914,80	40914,80	40914,80	40914,80	46257,43	46257,43	46257,43	46257,43	46257,43	517690,75
Уборка лестничных клеток	0,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	3850,00	3850,00	3850,00	3850,00	3850,00	3850,00	31500,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	116295,92	42314,80	42314,80	42314,80	42314,80	42314,80	42314,80	44764,80	50107,43	50107,43	50107,43	50107,43	50107,43	549190,75
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	1699,37	1699,37	1699,37	1699,37	1699,37	1699,37	1699,37	1699,37	2462,46	2462,46	2462,46	2462,46	2462,46	24207,89
Аренда МОП	-1100,00	881,00	881,00	881,00	881,00	881,00	881,00	881,00	881,00	881,00	881,00	881,00	881,00	10572,00
ХВС и водоотведение	99184,02	22007,57	22711,25	22397,66	28116,36	27163,37	23595,02	23678,10	20047,46	26128,75	24381,00	25333,87	25079,48	290639,89
СОИ ХВС и ГВС	0,00	0,00	359,49	5994,45	2237,81	2237,81	2628,97	3144,64	3144,64	3144,64	3144,64	3144,64	2678,87	31860,60
ГВС и отопление	92364,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	-2543,08	31821,11	32025,60	37395,36	32416,13	33333,66	30744,69	27961,58	31085,13	35486,80	31086,28	34139,12	47026,91	404522,37
Мусор	20090,11	9555,48	9555,48	9555,48	9555,48	9555,48	9555,48	9946,44	9946,44	9946,44	9946,44	9946,44	9946,44	117011,52
ВДГО	1561,48	738,39	738,39	738,39	738,39	738,39	738,39	651,73	651,73	651,73	651,73	651,73	651,73	8340,72
СОИ ХВС, ВО и ГВС н/жил	14,93	14,93	14,93	248,99	92,95	92,95	109,20	130,62	130,62	130,62	130,62	130,62	111,28	1338,33
Ремонт МКД	35678,77	13464,54	13464,54	13464,54	13464,54	13464,54	13464,54	13464,54	13464,54	13464,54	13464,54	13464,54	13464,54	161574,48
Ремонт МКД н/жил	559,24	559,24	559,24	559,24	559,24	559,24	559,24	559,24	559,24	559,24	559,24	559,24	559,24	6710,88
Капитальный ремонт взносы РО	118096,90	39090,60	39090,60	39090,60	39090,60	39090,60	39090,60	39090,60	39090,60	39090,60	39090,60	39090,60	39090,60	469087,20
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	1537,01	1623,60	1623,60	1623,60	1623,60	1623,60	1623,60	1623,60	1623,60	1623,60	1623,60	1623,60	1623,60	19483,20
	483439,49	163770,63	164678,80	169969,03	170552,46	170517,00	164375,93	164451,62	170050,25	180533,21	174384,94	178390,65	191004,71	2062679,23
Процент оплаты собственниками														
Содержание и Текущий ремонт:														

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	31847,55	31847,55	31847,55	31847,55	31847,55	31847,55	31847,55	31847,55	31847,55	31847,55	31847,55	31847,55	31847,55	382170,62
Уборка лестничных клеток	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	3850,00	3850,00	3850,00	3850,00	3850,00	3850,00	31500,00
АДС	1583,33	1583,33	1583,33	1583,33	1357,14	1357,14	1357,14	1357,14	1583,33	1583,33	1583,33	1583,33	1583,33	18095,20
Услуги управления	3809,04	3809,04	3809,04	3809,04	3809,04	3809,04	3809,04	3809,04	3809,04	3809,04	3809,04	3809,04	3809,04	45708,48
ООО РИП	1693,65	1249,00	1806,69	1382,11	1496,63	1649,42	1546,02	1853,69	1498,38	1549,98	1874,54	2180,44	19780,56	
Роскоммунэнерго	549,26	484,09	548,94	403,58	487,91	462,89	466,11	362,45	370,03	514,13	660,01	452,55	5761,96	
итого:	40882,83	40373,01	40995,56	40425,61	40398,27	40526,05	42875,87	43079,87	42958,33	43154,03	43624,47	43722,92	503016,82	
Поступило на Текущий ремонт	-3943,90	-5986,83	7284,84	-6590,73	-4918,94	-175,04	-6749,87	6455,37	-830,70	609,43	3957,02	12707,58	1818,23	
Ремонт МКД	12196,25	11571,21	16482,38	10554,27	11177,19	12338,83	11445,08	14716,67	10650,07	11995,03	12135,07	14875,34	150137,39	
ООО РИП	294,83	308,29	431,07	282,87	298,44	327,48	305,14	386,93	285,27	299,88	341,41	390,90	3952,51	
Поступило по ремонту МКД	11901,42	11262,92	16051,31	10271,40	10878,75	12011,35	11139,94	14329,74	10364,80	11695,15	11793,66	14484,44	146184,88	

4523,80
4343,40
180,4

оплачено													долг за собств на 01.01.2018
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35239,56	32686,81	46581,03	32135,51	33779,96	38651,64	34426,63	47835,87	39665,17	43763,46	42656,57	53968,04	481390,25	184096,42
1699,37	1699,37	1699,37	1699,37	1699,37	1699,37	1699,37	1699,37	2462,46	0,00	4924,92	2462,46	23444,80	2462,46
931,00	831,00	831,00	831,00	831,00	831,00	881,00	881,00	881,00	881,00	881,00	681,00	10172,00	-700,00
21276,47	12506,52	20114,72	13913,04	18488,53	20432,06	19361,35	18251,61	11167,07	14998,13	16219,00	23194,65	209923,15	179900,76
0,00	10,13	608,10	4054,64	1886,72	1962,40	2084,19	3046,95	2483,09	2655,56	2688,53	3210,43	24690,74	7169,86
6575,13	126,41	60,84	45,37	909,79	69,78	1090,12	0,00	0,00	0,00	628,62	34,80	9540,86	82823,96
36617,59	32272,47	36596,24	26905,44	32527,54	30859,56	31074,06	24163,63	24668,47	34275,06	44000,59	30170,20	384130,85	17848,44
10584,24	8501,51	10416,17	7860,11	9073,04	9453,66	9458,08	9219,28	8436,13	10901,51	12402,43	7726,86	114033,02	23068,61
609,07	584,54	857,30	537,70	546,89	631,22	580,39	694,22	500,23	581,96	531,31	690,17	7345,00	2557,20
14,93	14,93	14,93	248,99	92,95	92,95	109,20	130,62	130,62	0,00	261,24	130,62	1241,98	111,28
11637,01	11011,97	15923,14	9995,03	10617,95	11779,59	10885,84	14157,43	10090,83	11995,03	11016,59	14316,10	143426,51	53826,74
559,24	559,24	559,24	559,24	559,24	559,24	559,24	559,24	559,24	0,00	1118,48	559,24	6710,88	559,24
27201,39	31012,95	49466,30	30077,34	29691,83	33891,68	30778,31	37831,62	30574,97	33888,45	32919,73	41274,43	408609,00	178575,10
1537,01	1623,60	1623,60	1623,60	1623,60	1623,60	1623,60	1623,60	1623,60	0,00	3247,20	1623,60	19396,61	1623,60
154482,01	133431,32	184743,88	126431,74	140441,69	150575,35	142527,19	157047,49	130759,79	151284,60	170807,68	176832,17	1819364,91	726753,81
88,2 %													

Арендаторы МОП:

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017

1457975,16

1. "Конвекс"	100,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	50,00
4. "Комстар-регионы"	231,00
5. "Инсис"	200,00
6. "НТ Компьютерные сети	200,00
итого	881,00

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2017 года	-154 096,38
Поступило средств по тек.ремонту	1 818,23
Поступило средств за аренду МОП	9 154,80
Поступило средств по ремонту МКД	146 184,88

Выполненные работы в 2017 году

месяц	виды работ	сумма
январь, февраль	Машины - очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки; подсыпка	3964,75
апрель	Ремонтные работы: смена аварийного крана на стояке ХВС по кв.25; смена аварийного крана на стояке ГВС по кв.47	998,00
июнь	Машины - завоз песка в песочницы	801,42
июль	Смена стояков ГВС и ХВС до подвала по кв.15	37839,00
август	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.5, 7, 12 (38м.п)	22855,00
август	Установка металлической двери подъезда №3	11500,00
сентябрь	Смена трансформатора тока	3346,00
октябрь	Машины - завоз подсыпки	293,42
ноябрь	Оформление технической документации для завки в программе по благоустройству придомовой территории	37855,00
	ИТОГО:	119452,59

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018**-116 391,07****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2017 года	12874,75
Поступило средств	7 345,00

месяц	виды работ	сумма
февраль	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	11209,00
	ИТОГО:	11209,00

Остаток денежных средств на 01.01.2018**9 010,75**Экономист
ДиректорТимофеева С.Г.
Иванкова О.А.