

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2018 года

Адрес: **ул. Высокогорская д.27**
 обслуживаемая площадь: **3823,90**
 в т.ч. жилая **3823,90**
 в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2018	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	52509,96	52509,96	52509,96	52509,96	52509,96	52509,96	54125,51	54125,51	54125,51	54125,51	54125,51	54125,51	639812,82
Уборка лестничных клеток	0,00	-2743,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	914,49	4050,00	6271,02
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	191960,26	49766,49	52509,96	52509,96	52509,96	52509,96	52509,96	54125,51	54125,51	54125,51	55040,00	58175,51	58175,51	646083,84
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда МОП	-770,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	5880,00
ХВС и водоотведение	162482,74	35032,82	40354,77	35005,25	35711,43	37724,59	35558,00	40352,56	40065,44	38319,07	47319,33	37849,85	37624,32	460917,43
СОИ ХВС	964,97	524,62	524,62	524,62	524,62	524,62	524,62	540,63	540,63	540,63	540,63	540,63	540,63	6391,50
ГВС и отопление	60550,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	-21876,27	32047,69	34348,02	32544,47	2245,40	2245,40	2245,40	2396,24	2396,24	2396,24	2396,24	2396,24	2396,24	120053,82
Мусор РИП	3811,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусор Роскоммунэнерго	14360,42	8731,18	8731,18	0,00	17462,36	8731,18	8731,18	10446,78	10446,78	10446,78	10446,78	10446,78	10446,78	115067,76
Мусор	18171,72	8731,18	8731,18	0,00	17462,36	8731,18	8731,18	10446,78	10446,78	10446,78	10446,78	10446,78	10446,78	115067,76
ВДГО	2301,83	577,48	577,48	577,48	577,48	577,48	577,48	1962,17	1962,17	1962,17	1962,17	1962,17	1962,17	15237,90
Доп.тариф "Целевой сбор"	4021,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт взносы РО	168949,05	34415,10	34415,10	33464,70	33464,70	52056,20	70647,70	70647,70	70647,70	70647,70	52056,20	33464,70	48248,70	604176,20
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	581770,17	161060,76	171426,51	154591,86	142461,33	154334,81	170759,72	180420,96	180133,84	178387,47	169710,72	144785,25	159343,72	1967416,95

Процент оплаты собственниками

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	26920,26	26920,26	26920,26	26920,26	26920,26	26920,26	28526,29	28526,29	28526,29	28526,29	28526,29	28526,29	28526,29	332679,30
Уборка лестничных клеток	-2743,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	914,49	4050,00	4050,00	6271,02
АДС	1338,37	1338,37	1338,37	1338,37	1147,17	1147,17	1147,17	1147,17	1338,37	1338,37	1338,37	1338,37	1338,37	15295,60
Услуги управления	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	38636,69
ООО РИП	1804,74	1543,86	2528,47	2201,22	3045,41	2593,56	2166,58	2135,77	2302,26	2400,27	2947,23	2323,64	27993,01	
Роскоммунэнерго	508,97	363,16	536,11	0,00	21,58	54,30	80,56	59,77	49,75	42,92	37,93	33,43	1788,49	
итого:	31048,59	33385,37	34542,92	33679,57	34354,14	33935,00	35140,34	35088,74	35436,39	36442,07	40119,55	39491,44	422664,11	
Поступило на Текущий ремонт	11684,63	339,30	20951,00	10752,85	25237,52	21893,85	13583,12	10678,62	10245,11	18151,16	14085,00	13665,16	171267,32	
"целевой сбор"	130,19	35,90	79,97	136,29	768,30	149,73	59,42	0,00	433,64	18,10	283,28	15,61	2110,43	
ООО РИП	3,52	0,97	2,16	3,68	20,74	4,04	1,60	0,00	11,71	0,49	7,65	0,42	56,98	
Поступило на "целевой сбор"	126,67	34,93	77,81	132,61	747,56	145,69	57,82	0,00	421,93	17,61	275,63	15,19	2053,45	

3823,90

3823,90

0

оплачено													долг за собств на 01.01.2019
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
42733,22	33724,67	55493,92	44432,42	59591,66	55828,85	48723,46	45767,36	45681,50	54593,22	54204,55	53156,60	593931,43	244112,67
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00
850,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	5800,00	-690,00
23279,65	22713,66	36747,97	35402,40	40655,48	31777,67	30468,85	26144,73	32980,83	32048,96	52604,86	30846,01	395671,07	227729,10
384,99	365,09	556,17	440,86	499,59	513,95	486,89	459,93	457,88	490,19	571,80	447,56	5674,90	1681,57
0,00	0,00	240,52	699,39	10363,79	7310,05	0,00	5106,02	4585,70	0,00	0,00	0,00	28305,47	32245,37
33931,34	24210,73	35740,68	0,00	1269,63	3619,89	5370,97	3984,93	3316,52	2861,64	2528,81	2228,37	119063,51	-20885,96
0,00	0,00	0,00	45,24	1138,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1183,41	2627,89
8650,51	6599,44	9031,89	0,00	10198,27	10186,02	9318,75	10557,53	11518,94	10710,80	11751,33	9697,84	108221,32	21206,86
8650,51	6599,44	9031,89	45,24	11336,44	10186,02	9318,75	10557,53	11518,94	10710,80	11751,33	9697,84	109404,73	23834,75
444,51	376,59	608,33	506,46	544,14	627,09	564,64	1624,68	1562,92	1766,43	1775,60	1610,43	12011,82	5527,91
130,19	35,90	79,97	136,29	768,30	149,73	59,42	0,00	433,64	18,10	283,28	15,61	2110,43	1911,48
24690,79	22998,02	35513,91	27999,82	32756,81	53459,40	60045,03	59884,45	58398,31	62459,31	53455,74	87417,50	579079,09	194046,16
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
134580,02	111073,11	173827,22	109535,73	156967,95	163258,97	154941,70	153519,70	158494,72	164890,36	176770,89	185406,75	1843267,12	705920,00
93,7%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
4. "Мир рекламы"	40,00
итого	490,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2018

1192344,24

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2018 года	-210 643,36
Поступило средств по тек.ремонту	171 267,32
Поступило средств за аренду МОП	5 220,00
Поступило средств на "Целевой сбор"	2 053,45

Выполненные работы в 2018 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Замена муфты на трубопроводе ЦО в подвале	134,00
февраль, март	Машины - очистка от снега внутриквартальных территорий	2847,10
июнь, июль	Машины - завоз грунта (2м3); чистка дороги, погрузка и вывоз крупногабарита и сена	5400,00
сентябрь	Установка детского оборудования на детской площадке (распределено на 2 дома)	99397,63
сентябрь	Обработка подвала от тараканов	648,19
сентябрь- ноябрь	Машины - выкорчевывание пней, разработка грунта; погрузка и вывоз листвы с квартальной территории (2 раза); подсыпка	8579,15
октябрь	Устройство контейнерной стоянки	17589,29
ноябрь	Электромонтажные работы: установка светильников 4 подъезд тамбур; установка светильника 1 подъезд тамбур; смена светильника 2 подъезд 2 этаж	2487,00
декабрь	Электромонтажные и общестроительные работы: покраска оборудования на детской площадке; смена электроламп по подвалу (бшт)	2158,00
декабрь	Сантехнические работы: смена трубопровода ГВС (полотенцесушителя) по кв.1,5,9,13,17	3383,00
декабрь	Поверка прибора узла учета ЦО	33565,00
	ИТОГО:	176188,36

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2019 -208 290,95

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2018 года	-8,58
Поступило средств	12 011,82

месяц	виды работ	сумма
январь	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	13457,60
	ИТОГО:	13457,60

Остаток денежных средств на 01.01.2019 -1 454,36

Экономист
Директор



Гимозеева С.Г.
Иванцова О.А.