

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2017 год

Адрес: **ул. Выйская д.45**
 обслуживаемая площадь: **1363,10**
 в т.ч. жилая **1363,10**
 в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2017	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	17066,02	17066,02	17066,02	17066,02	17066,02	17066,02	18606,39	18606,39	18606,39	18606,39	18606,39	18606,39	214034,46
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1500,00	1161,30	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	8661,30
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	45265,56	17066,02	17066,02	17066,02	17066,02	17066,02	17066,02	20106,39	19767,69	20106,39	20106,39	20106,39	20106,39	222695,76
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда МОП	-1310,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	6120,00
ХВС и водоотведение	31126,62	7925,43	7962,80	7951,99	8303,24	8939,76	8605,92	8439,06	9139,26	8649,24	9124,59	9316,78	9123,91	103481,98
СОИ ХВС, ВО и ГВС	0,00	0,00	115,07	1918,61	716,25	716,25	841,47	1006,44	1006,44	1006,44	1006,44	1006,44	857,44	10197,29
ГВС и отопление	19740,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	1326,67	11593,20	11292,38	10595,94	10337,78	10987,65	10494,25	9170,04	9838,33	9103,97	13592,84	13873,22	13070,25	133949,85
Мусор	6942,91	2998,82	2998,82	2998,82	2998,82	2998,82	2998,82	3121,55	3121,55	3121,55	3121,55	3121,55	3121,55	36722,22
ВДГО	708,22	231,75	231,75	231,75	231,75	231,75	231,75	204,54	204,54	204,54	204,54	204,54	204,54	2617,74
Капитальный ремонт взносы РО	40102,15	12267,90	12267,90	12267,90	12267,90	12267,90	12267,90	12267,90	12267,90	12267,90	12267,90	12267,90	12267,90	147214,80
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	143903,06	52593,12	52329,67	51622,42	51715,51	53001,90	52174,66	53819,48	54849,27	53963,59	58927,81	59400,38	58404,54	652802,35
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	9596,22	9596,22	9596,22	9596,22	9596,22	9596,22	9596,22	9596,22	9596,22	9596,22	9596,22	9596,22	9596,22	115154,69
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1500,00	1161,30	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	8661,30
АДС	477,09	477,09	477,09	477,09	408,93	408,93	408,93	408,93	477,09	477,09	477,09	477,09	477,09	5452,40
Услуги управления	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	13772,76
ООО РИП	444,98	456,67	504,66	589,99	543,96	585,78	509,30	618,90	666,22	532,69	761,26	778,45	6992,86	
Роскоммунэнерго	118,21	174,24	167,37	125,58	125,47	146,23	124,32	129,78	175,70	98,89	153,84	102,57	1642,21	
итого:	11784,24	11851,95	11893,07	11936,62	11822,31	11884,89	13286,50	13062,86	13562,95	13352,62	13636,14	13602,07	151676,22	
Поступило на Текущий ремонт	-366,89	732,89	2026,25	4218,01	2828,81	3300,92	422,21	4328,18	5860,48	1519,47	6816,80	8501,10	40188,23	

1363,10

1363,10

0

оплачено													долг за собств на 01.01.2018
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11417,35	12584,84	13919,32	16154,63	14651,12	15185,81	13708,71	17391,04	19423,43	14872,09	20452,94	22103,17	191864,45	76096,87
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
530,00	430,00	430,00	430,00	430,00	430,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	490,00	5720,00	-910,00
6131,74	5502,99	5781,93	5689,37	6103,56	7269,29	5711,56	6224,97	5975,86	5431,17	8770,70	6987,49	75580,63	59027,97
0,00	0,00	158,60	1410,41	684,22	657,14	661,03	845,74	957,27	759,09	951,68	994,44	8079,62	2117,67
107,46	0,00	103,96	124,02	118,73	110,98	103,60	100,75	93,39	86,42	80,49	826,91	1856,71	17884,22
7880,87	11616,21	11158,01	8372,31	8364,54	9748,66	8287,76	8652,01	11713,05	6592,86	10256,18	6838,29	109480,75	25795,77
2579,55	2780,83	3270,30	2379,42	2466,60	2630,76	2613,57	2697,85	3392,13	2036,22	3412,50	2414,25	32673,98	10991,15
141,11	178,92	220,93	219,37	198,98	206,21	185,36	191,78	197,21	157,48	193,43	213,11	2303,89	1022,07
7901,25	9470,87	10507,78	11586,83	10538,38	10922,35	9841,18	10585,90	12141,44	9418,82	12723,79	12822,58	128461,17	58855,78
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36689,33	42564,66	45392,23	44955,95	42871,91	46504,06	40961,74	46354,30	53446,51	39105,06	56400,03	52695,80	547941,58	248763,83
83,9%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс" 100,00
2. "Ростелеком" 100,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017

394233,55

3. "Мир рекламы" 20,00
 4. "Комстар-регионы" 90,00
 5. "ИТ Компьютерные
сети 200,00
- итого 510,00**

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2017 года	-162 498,49
Поступило средств по тек.ремонту	40 188,23
Поступило средств за аренду МОП	5 148,00

Выполненные работы в 2017 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Проверка технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов	555,00
январь, март	Машины - очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки; подсыпка	2815,15
июнь	Оформление технической документации для заявки в программе по благоустройству придомовой территории	22817,00
август	Ремонт оборудования на детской площадке (распределено на 2 дома)	468,61
сентябрь	Монтаж розеток в электрощитках	148,00
октябрь	Машины - завоз подсыпки	92,08
	ИТОГО:	26895,84

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018 -144 058,10

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2017 года	4185,15
Поступило средств	2 303,89

месяц	виды работ	сумма
март	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	4466,40
	ИТОГО:	4466,40

Остаток денежных средств на 01.01.2018 2 022,64

Экономист
Директор

Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.

