

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2018 год

Адрес: **ул. Выйская д.62**
 обслуживаемая площадь: **4086,90**
 в т.ч жилая **3934,50**
 в т.ч нежилые помещения **152,40**

1.

	долг за собств на 01.01.2018	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	53706,12	53706,12	53706,12	53706,12	53706,12	53706,12	55358,45	55358,45	55358,45	55358,44	55358,44	55358,44	654387,39
Уборка лестничных клеток	0,00	4000,00	4000,00	1055,20	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	45055,20
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	113050,42	57706,12	57706,12	54761,32	57706,12	57706,12	57706,12	59358,45	59358,45	59358,45	59358,44	59358,44	59358,44	699442,59
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	2080,26	2080,26	2080,26	2080,26	2080,26	2080,26	2144,27	2144,27	2144,27	2144,27	2144,27	2144,27	25347,17
Аренда МОП	-770,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	8760,00
ХВС и водоотведение	72448,37	23635,30	20890,13	21618,81	22669,43	20794,07	21045,12	21666,01	22932,02	24508,60	22069,19	24127,38	22322,99	268279,05
СОИ ХВС, ВО и ГВС	3615,73	2819,47	2819,47	2819,47	2819,47	2819,47	2819,47	2924,69	2924,69	2924,69	2924,68	2924,68	2924,68	34464,93
ГВС и отопление	38934,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	-17455,64	30260,04	26344,65	28334,82	1924,52	1924,52	1924,52	2040,00	2040,00	2040,00	2040,00	2040,00	2040,00	102953,07
Мусор	18422,60	9011,42	9011,42	0,00	18022,84	9011,42	9011,42	10782,17	10782,17	10782,17	10782,17	10782,17	10782,17	118761,54
ВДГО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт взносы РО	111763,51	35410,50	35410,50	34389,00	34389,00	34389,00	34389,00	34389,00	34389,00	34389,00	34389,00	34389,00	44604,00	424926,00
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	32040,58	1371,60	1371,60	1371,60	1371,60	1371,60	1371,60	1371,60	1371,60	1371,60	1371,60	1371,60	1371,60	16459,20
	368433,86	160205,24	153544,68	143285,81	138893,77	128006,99	128258,04	132481,50	133747,51	135324,09	132884,67	134942,86	143353,47	1664928,62
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	28771,78	28771,78	28771,78	28771,78	28771,78	28771,78	30488,27	30488,27	30488,27	30488,27	30488,27	30488,27	30488,27	355560,30
Уборка лестничных клеток	4000,00	4000,00	1055,20	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	45055,20
АДС	1430,42	1430,42	1430,42	1430,42	1226,07	1226,07	1226,07	1226,07	1430,42	1430,42	1430,42	1430,42	1430,42	16347,60
Услуги управления	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	41294,04
ООО РИП	1215,75	2311,94	2387,95	2289,90	2511,91	2173,36	2064,10	2382,47	2124,13	2582,97	2552,83	2105,45	2105,45	26702,76
Роскоммунэнерго	422,02	425,71	487,45	0,00	22,63	52,00	58,97	35,87	34,97	31,22	31,74	25,96	25,96	1628,55
итого:	39281,14	40381,02	37573,96	39933,26	39973,56	39664,38	41278,58	41573,85	41518,96	41974,05	41944,43	41491,27	41491,27	486588,45
Поступило на Текущий ремонт	-11496,85	18826,15	23935,84	14431,08	24035,65	17045,91	12292,08	20840,28	12035,18	23160,89	23471,64	11711,25	11711,25	190289,12

4086,90
3934,50
152,40

оплачено												долг за собств на 01.01.2019	
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25704,03	57126,91	59429,54	52284,08	61928,95	54630,03	51426,40	60269,87	51409,87	62990,67	63271,80	51058,25	651530,40	160962,61
2080,26	2080,26	2080,26	2080,26	2080,26	2080,26	2144,27	2144,27	2144,27	2144,27	2144,27	2144,27	25347,17	0,00
850,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	8440,00	-450,00
13513,23	21177,78	21555,61	25464,14	23482,99	18610,48	17855,93	20256,62	20073,74	24945,89	23409,15	19737,60	250083,16	90644,26
1264,94	2777,11	2911,77	2516,98	3075,98	2708,55	2480,25	3027,35	2502,23	3043,23	3182,67	2498,14	31989,20	6091,46
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38934,02
28134,72	28380,87	32496,58	0,00	1331,30	3466,99	3931,25	2391,64	2331,30	2081,48	2115,78	1730,85	108392,76	-22895,33
8035,31	8122,07	9512,93	0,00	12475,16	9220,60	9384,26	9302,28	8791,54	10195,93	12717,27	9836,94	107594,29	29589,85
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15776,38	34424,87	36491,96	32404,50	54759,60	32691,17	30617,42	36259,98	29928,28	36699,07	38613,58	80232,30	458899,11	77790,40
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48499,78
94093,93	152002,76	162256,88	112922,98	156748,26	121389,53	116049,53	131314,66	115369,00	139747,31	142961,85	165430,21	1610286,89	423075,59
96,7	%												

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	40,00
4. "Комстар-регионы"	240,00
5. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
итого	730,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2018

1594471,09

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2018 года	159 581,01
Поступило средств по тек.ремонту	190 289,12
Поступило средств за аренду МОП	7 596,00

Выполненные работы в 2018 году

месяц	виды работ	сумма
март	Машины - очистка от снега внутриквартальной территории	2029,88
апрель	Установка трубы на промывку канализации 2 подъезд	509,00
июнь	Частичный ремонт мягкой кровли над квартирами 79; 80 (4 подъезд)	48410,00
октябрь, ноябрь	Машины-погрузка и вывоз листвы с квартальной территории (2 раза); подсыпка	472,12
ноябрь	Сантехнические работы: замена стояка ГВС (полотенцесушитель) от кв.42 до подвала	2348,00
декабрь	Возмещение аварийной ситуации (на электросетях)	18420,00
декабрь	Электромонтажные работы: смена светильника в тамбуре 3-го подъезда	846,00
декабрь	Сантехнические работы: вывод трубы на промывку канализации	3850,00
	ИТОГО:	76885,00

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2019**280 581,13**Экономист
ДиректорТимофеева С.Г.
Иванкова О.А.