

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: ул. В.Черепанова д.43а

обслуживаемая площадь: 2060,80
в т.ч. жилых: 2060,80
в т.ч. нежилые помещения: 0

	долг за собств на 01.01.2016	начислено												итого	
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Сод и Текущий ремонт	0,00	25801,25	25801,25	25801,25	25801,25	25801,25	25801,25	25801,25	25801,25	25801,25	25801,25	25801,25	25801,25	25801,25	309615,00
Уборка лестничных клеток	0,00	1800,00	1800,00	869,04	1800,00	0,00	1800,00	1800,00	1800,00	-812,88	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	16256,16
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого содержание	36162,49	27601,25	27601,25	26670,29	27601,25	25801,25	27601,25	27601,25	27601,25	24988,37	27601,25	27601,25	27601,25	27601,25	325871,16
Аренда МОП	310,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	5520,00
ХВС и водоотведение	18205,19	12859,02	10976,24	10555,90	11135,14	10406,64	9288,09	10028,10	11520,13	10959,41	11994,03	10494,94	10880,42	131098,06	
ГВС и отопление	58499,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Электроэнергия	-16701,07	16820,28	21701,08	14522,28	16783,68	11971,08	12264,68	10616,40	18473,20	17234,60	15638,00	17833,80	19976,20	193335,28	
Мусор	7440,40	4349,35	4349,85	4349,85	4349,85	4349,85	4349,85	4513,96	4513,96	4513,96	4513,96	4513,96	4513,96	53182,86	
ВДГО	546,48	350,38	350,38	350,38	350,38	350,38	350,38	350,38	350,38	350,38	350,38	350,38	350,38	4204,56	
Лифт	8417,32	8098,90	6862,42	6862,42	6862,42	6862,42	6862,42	8449,28	8449,28	8449,28	8449,28	8449,28	8449,28	93106,68	
Капитальный ремонт в связи РО	63679,72	17558,05	17558,05	17558,05	17558,05	17558,05	17558,05	17558,05	17558,05	17558,05	17558,05	17558,05	17558,05	210696,60	
	176560,46	88097,73	89859,27	81329,17	85100,77	77759,67	78734,72	79577,42	88926,25	84514,05	86564,95	87261,66	89789,54	1017515,20	

Процент оплаты собственниками
Содержание и Текущий ремонт:

2. Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	11355,01	11355,01	11355,01	11355,01	11355,01	11355,01	11355,01	11355,01	11355,01	11355,01	11355,01	11355,01	11355,01	136260,10
Уборка лестничных клеток	1800,00	1800,00	869,04	1800,00	0,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	-812,88	1800,00	1800,00	1800,00	16256,16
АДС	721,28	721,28	721,28	721,28	618,24	618,24	618,24	618,24	721,28	721,28	721,28	721,28	721,28	8243,20
Услуги управления	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	20822,32
ООО РИП	531,55	1174,54	911,81	1169,30	941,95	890,34	923,47	998,25	1071,40	846,36	1048,11	1706,15	12213,33	
Роскоммунэнерго	204,73	274,80	363,82	225,52	229,49	128,25	202,76	192,27	270,02	199,33	196,94	301,38	2789,32	
итого:	16347,86	17060,82	15956,15	17006,31	14879,89	16527,03	16634,66	16698,96	14340,02	16657,17	16856,53	17619,02	196584,42	
Поступило на Текущий ремонт	-2983,00	8211,04	6360,35	13589,96	8275,68	1444,63	6700,22	7784,97	11026,62	2884,07	6986,10	17082,80	87363,44	

2062,40

2062,40

0

оплачено													долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13364,86	25271,86	22316,50	30596,27	23155,57	17971,66	23334,88	24483,93	25366,64	19541,24	23842,63	34701,82	283947,86	78085,79
2770,00	460,00	460,00	460,00	460,00	450,00	450,00	450,00	450,00	300,00	300,00	200,00	7210,00	-1380,00
5406,09	10544,95	8087,00	8606,87	6865,55	7424,00	7348,84	7536,39	9257,67	7336,61	12116,03	15250,53	105780,53	43522,72
565,15	3259,68	0,00	774,55	1738,90	5174,14	116,35	200,57	59,48	112,87	0,00	7054,31	19056,00	39443,93
13648,83	18319,89	24254,80	15035,07	15299,65	8550,12	13517,02	12817,78	18001,33	13288,38	13129,44	20092,19	185954,50	-8820,29
3223,04	3730,75	5487,68	3844,91	3823,42	4035,05	4368,59	4275,36	5359,76	3384,11	3939,51	4501,49	49973,67	10649,59
183,39	326,38	294,81	352,64	286,40	256,61	295,12	311,84	325,79	339,76	259,47	591,17	3823,38	927,66
4109,29	7575,93	5773,97	6437,46	5609,25	4787,05	5843,44	7396,43	7846,27	6521,39	5706,17	10648,36	78255,11	23268,89
7602,96	17216,47	12707,10	15081,30	13424,14	10111,80	13137,62	13900,42	14948,50	50148,41	10612,28	20755,42	199646,42	74729,90
50873,61	86705,91	79381,86	81189,07	70662,98	58760,43	68411,86	71372,72	81615,44	100972,77	69905,53	113795,29	933647,47	260428,19
91,8%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	10,00
4. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
ИТОГО	460,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

372329,56

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	-132 285,95
Поступило средств по тек.ремонту	87 363,44
Поступило средств за аренду МОП	6 489,00

Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Смена врезки на стояке ХВС по кв.17,18 (замена трубы, крана, тройника, муфт)	1874,00
январь	Страхование лифтов	428,57
февраль	Техническое освидетельствование пассажирских лифтов	2700,00
ноябрь	Машины - расчистка снега у мусорных стоянок, внутри квартала, подсыпка	1459,14
ноябрь	Ревизия электрооборудования: монтаж сжимов (межэтажная электрощитовая 2эт); монтаж розетки в межэтажную электрощитовую; монтаж плаввставок в межэтажных электрощитках	786,00
декабрь	Машины - расчистка снега внутри квартала	1200,00
	ИТОГО:	8447,71

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017 -46 881,22

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2016 года	1527,63
Поступило средств	3 823,38

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2017 5 351,01

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.