

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: ул. Выйская д.33  
 обслуживаемая площадь: 2859,90  
 в т.ч. жилья: 2859,90  
 в т.ч. нежилые помещения: 0

1.

	долг за собств на 01.01.2016	начислено												итого	
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Сод и Текущий ремонт	0,00	35805,99	35805,99	35805,99	35805,99	35805,99	35805,99	35805,99	35805,99	35805,99	35805,99	35805,99	35805,99	35805,99	429671,88
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	28000,00	4000,00	4000,00	4000,00	-4000,00	0,00	3096,80	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	55096,80
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	38418,21	35805,99	63805,99	39805,99	39805,99	39805,99	31805,99	35805,99	38902,79	39805,99	39805,99	39805,99	39805,99	39805,99	484768,68
Аренда МОП	1060,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	8760,00
ХВС и водоотведение	34525,94	16801,46	18047,12	14692,82	11703,29	13995,41	14118,93	15088,68	15827,47	17411,75	19184,57	18699,36	14568,27	190139,13	
ГВС и отопление	82954,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Электроэнергия	5937,35	19009,48	20143,68	19045,48	13399,48	16360,08	20346,08	20155,20	17233,20	23902,40	20557,20	25651,60	22985,40	238889,28	
Мусор	9787,77	6063,03	6063,03	6063,03	6063,03	6063,03	6063,03	6291,78	6291,78	6291,78	6291,78	6291,78	6291,78	74128,86	
ВДГО	549,34	486,17	486,17	486,17	486,17	486,17	486,17	486,17	486,17	486,17	486,17	486,17	486,17	5834,04	
Доп.тариф "целевой сбор"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8579,70	8579,70	8579,70	0,00	0,00	0,00	0,00	25739,10	
Капитальный ремонт взносы РО	44603,60	24366,39	24366,39	24366,39	24366,39	24366,39	24366,39	24366,39	24366,39	24366,39	24366,39	24366,39	24366,39	292396,68	
	<b>217837,06</b>	<b>103262,52</b>	<b>133642,38</b>	<b>105189,88</b>	<b>96554,35</b>	<b>101807,07</b>	<b>106496,29</b>	<b>111503,91</b>	<b>112517,50</b>	<b>112994,48</b>	<b>111422,10</b>	<b>116031,29</b>	<b>109234,00</b>	<b>1320655,77</b>	
Процент оплаты собственниками															

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	15758,05	15758,05	15758,05	15758,05	15758,05	15758,05	15758,05	15758,05	15758,05	15758,05	15758,05	15758,05	15758,05	189096,59
Уборка лестничных клеток	0,00	28000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	-4000,00	0,00	3096,80	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	55096,80
АДС	1000,97	1000,97	1000,97	1000,97	1000,97	857,97	857,97	857,97	857,97	1000,97	1000,97	1000,97	1000,97	11439,60
Услуги управления	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	28896,43
ООО РИП	957,24	1309,04	1680,41	1478,55	1360,83	1188,80	1376,90	1146,56	1522,57	1549,35	1509,31	1957,77	1957,77	17037,34
Роскоммунаэнерго	252,19	335,80	299,47	275,56	204,33	283,01	235,02	253,63	306,61	330,22	266,84	357,71	357,71	3400,39
итого:	20376,48	48811,89	25146,93	24921,17	24589,21	16495,86	20635,98	23521,05	24996,23	25046,62	24943,20	25482,53	25482,53	304967,15
Поступило на Текущий ремонт	-1197,17	-15227,47	26382,25	16701,43	14643,87	15258,75	12629,05	8453,61	13658,59	7899,49	13767,49	29363,61	29363,61	142333,50
"целевой сбор"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7206,71	7816,28	7714,71	1029,19	350,75	0,00	0,00	24117,64
ООО РИП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180,17	195,41	192,87	25,73	8,77	0,00	0,00	602,94
Поступило на "целевой сбор"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7026,54	7620,87	7521,84	1003,46	341,98	0,00	0,00	23514,70

2859,90

2859,90

0

оплачено													долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19179,31	33584,42	51529,18	41622,60	39233,08	31754,61	33265,03	31974,66	38654,82	32946,11	38710,69	54846,14	447300,65	75886,24
3790,00	730,00	730,00	730,00	730,00	690,00	690,00	690,00	690,00	540,00	540,00	440,00	10990,00	-1170,00
8795,56	13513,87	13458,67	14568,35	13334,82	9986,67	15235,58	13445,80	17505,60	20647,10	19506,85	22333,59	182332,46	42332,61
14287,54	4804,64	1772,58	2405,03	1394,94	5497,28	5981,66	0,00	4045,21	7776,78	1621,39	458,29	50045,34	32909,51
16812,72	22386,39	19964,34	18370,88	13622,06	18867,08	15668,04	16908,68	20440,72	22014,80	17789,17	23847,51	226692,39	18134,24
5524,79	4883,13	7016,68	5466,15	5172,01	6010,67	6045,59	5344,03	7797,86	5959,71	5224,88	5604,06	70049,56	13867,07
255,17	441,19	439,42	525,84	470,26	313,50	529,52	442,13	565,02	545,39	492,54	594,99	5614,97	768,41
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7206,71	7816,28	7714,71	1029,19	350,75	0,00	24117,64	1621,46
13841,32	22732,58	20599,36	25737,08	25614,52	15002,28	24623,92	21444,90	24076,87	21495,38	24781,40	30614,05	270563,66	66436,62
82486,41	103076,22	115510,23	109425,93	99571,69	88122,09	109246,05	98066,48	121490,81	112954,46	109017,67	138738,63	1287706,67	250786,16
97,5 %													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	40,00
4. "Комстар-регионы"	240,00
5. "ИТ Компьютерные сети	200,00
<b>итого</b>	<b>730,00</b>

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

529549,00

**3. Текущий ремонт**

Остаток на 01 января 2016 года	-252 891,73
Поступило средств по тек. ремонту	142 333,50
Поступило средств за аренду МОП	9 891,00
Поступило средств на "целевой сбор"	23 514,70

**Выполненные работы в 2016 году**

месяц	виды работ	сумма
февраль	Машины-очистка от снега внутриквартальных дорог	1396,68
март	Смена стояка ЦО и полотенцесушителей по кв.28,32,36	6803,00
апрель	Смена аварийного крана на стояке ХВС в кв.59	563,00
апрель, май	Машины - вывоз мусора и листвы с участков; разгрузка песка в песочницы	865,70
июнь	Поверка прибора учета ХВС (ф32мм)	14539,00
июнь	Смена сбросников на стояках ЦО и ГВС в подвале подъездов №3,4	1007,00
июль	Подготовка к промывке: смена сбросника на стояке ХВС в подвале 3 подъезда	306,00
июль	Смена затвора на узле ГВС (обратка) в подвале 4 подъезда	2962,00
июль	Монтаж сжимов в межэтажных электрощитках (подъезд №2 1эт, подъезд №3 2эт, подъезд №4 2эт)	558,00
август	Частичный ремонт мягкой кровли по кв.19,37,77,78	8928,00
сентябрь	Машина-автовышка (спиливание березы и кронирование тополя у 4 подъезда)	591,86
сентябрь	Аварийная смена стояков ХВС и ГВС по кв.3,6,7	4187,00
сентябрь	Аварийная смена канализационного стояка по кв.20	1130,00
сентябрь	Установка сбросных кранов на стоках ЦО в подвале (4шт)	2226,00
октябрь, ноябрь	Машины - вывоз веток от спиленных деревьев, вывоз листвы; расчистка снега внутри квартала	3286,55
	<b>ИТОГО:</b>	<b>49349,79</b>

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек. ремонту на 01.01.2017 -126 502,32**

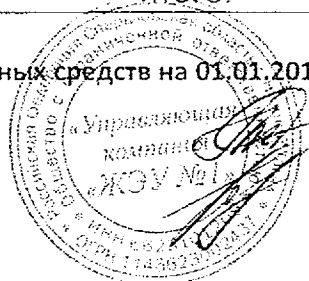
**4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2016 года	3091,15
Поступило средств	5 614,97

месяц	виды работ	сумма
	<b>ИТОГО:</b>	<b>0,00</b>

**Остаток денежных средств на 01.01.2017 8 706,12**

Экономист  
Директор



Тимофеева С.Г.  
Иванкова О.А.