

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: ул. В.Черепанова д. 13а
 обслуживаемая площадь: 2388,10
 в т.ч. жилая: 2388,10
 в т.ч. нежилая: 0

	долг за собств на 01.01.2016	начислено												итого	
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Сод и Текущий ремонт	0,00	29898,97	29898,97	29898,97	29898,97	29898,97	29898,97	29898,97	29898,97	29898,97	29898,97	29898,97	29898,97	29898,97	358787,64
Уборка лестничных клеток	0,00	3550,00	3550,00	967,73	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	40017,73
Мусоропровод	0,00	1194,05	1194,05	1194,05	1194,05	1194,05	1194,05	1241,77	1241,77	1241,77	1241,77	1241,77	1241,77	1241,77	14614,92
Итого содержание	41265,18	34643,02	34643,02	32060,75	34643,02	34643,02	34643,02	34690,74	34690,74	34690,74	34690,74	34690,74	34690,74	34690,74	413420,29
Аренда МОП	949,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	8076,00
ХВС и водоотведение	23559,47	13276,01	13119,15	12702,98	11134,43	12422,90	14527,96	17126,91	13240,67	12294,55	13492,02	13083,45	13236,24	159657,27	
ГВС и отопление	62579,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Электроэнергия	22277,18	22359,84	19095,64	16210,44	21084,04	19063,64	13615,24	18364,16	18090,96	20201,96	18698,96	21493,96	24052,16	232331,00	
Мусор	8629,53	5062,73	5062,73	5062,73	5062,73	5062,73	5062,73	5253,82	5253,82	5253,82	5253,82	5253,82	5253,82	5253,82	61899,30
БДТО	593,34	406,02	406,02	406,02	406,02	406,02	406,02	406,02	406,02	406,02	406,02	406,02	406,02	406,02	4872,24
Лифт	10085,13	9385,35	7952,49	7952,49	7952,49	7952,49	7952,49	9791,21	9791,21	9791,21	9791,21	9791,21	9791,21	107895,06	
Канализация (включая ремонт в доме) РД	47812,22	20346,57	20346,57	20346,57	20346,57	20346,57	20346,57	20346,57	20346,57	20346,57	20346,57	20346,57	20346,57	244158,84	
	173196,36	106152,54	101298,62	95414,98	101302,30	100570,37	97227,03	106652,43	102492,99	103657,87	103352,34	105738,77	108449,76	1232310,00	

Процент оплаты собственниками
 Содержание и Текущий ремонт:

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	13158,43	13158,43	13158,43	13158,43	13158,43	13158,43	13158,43	13158,43	13158,43	13158,43	13158,43	13158,43	13158,43	157901,17
Уборка лестничных клеток	3550,00	3550,00	967,73	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	40017,73
Уборка мусоропровода	1194,05	1194,05	1194,05	1194,05	1194,05	1194,05	1194,05	1241,77	1241,77	1241,77	1241,77	1241,77	1241,77	14614,92
АДС	835,84	835,84	835,84	835,84	716,42	716,43	716,43	716,43	835,84	835,84	835,84	835,84	835,84	9552,40
Услуги управления	2010,78	2010,78	2010,78	2010,78	2010,78	2010,78	2010,78	2010,78	2010,78	2010,78	2010,78	2010,78	2010,78	24129,36
ООО ВПИ	799,29	1413,97	1868,62	1202,18	1513,64	1829,48	1483,17	1332,67	1660,96	1546,80	1307,31	1599,19	17557,27	
Роскоммунэнерго	231,38	346,13	285,29	168,92	293,31	370,27	278,02	276,96	330,27	332,30	289,01	317,50	3524,36	
итого:	21779,76	22509,19	20320,74	22120,20	22441,64	22829,44	22438,60	22287,04	22788,04	22675,92	22393,13	22713,51	267297,22	
Поступило на Текущий ремонт	-5627,62	9274,01	17928,22	7490,83	11110,37	12793,59	8833,35	8318,44	18291,87	15369,31	6457,91	16171,83	126412,10	

2388,10
2388,10
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16152,14	31783,20	38248,96	29611,03	33552,01	35623,03	31271,95	30605,48	41079,91	38045,23	28851,04	38885,34	393709,32	60976,15
3522,00	673,00	673,00	673,00	673,00	663,00	663,00	663,00	663,00	513,00	513,00	413,00	10405,00	-1380,00
7014,99	11158,13	12913,72	10527,85	9915,02	14103,48	16387,31	14111,65	12831,44	13511,15	14733,72	13158,81	150467,25	32749,49
6709,91	4680,21	14668,39	210,75	8092,90	14745,54	3068,60	120,99	480,76	168,33	298,72	364,93	53610,03	8969,64
15425,17	23075,37	19019,45	11261,60	19887,18	24684,35	18534,65	18464,00	22017,96	22153,54	19267,26	21166,78	234957,31	-24903,49
4130,72	2635,81	7183,88	4096,17	5619,82	6041,29	4522,95	4882,67	5358,17	5566,84	4391,08	5385,29	60884,69	9644,14
299,40	377,44	495,87	373,03	497,57	433,59	370,14	345,08	490,03	431,59	323,25	461,15	4838,14	627,44
5916,42	8405,06	8323,39	7264,48	8109,68	7918,12	8228,64	8123,74	11556,21	9715,77	8085,64	11097,32	102344,47	15635,72
14533,79	18253,13	18214,00	17862,87	21951,93	21493,33	17477,69	16552,10	22937,36	16843,99	14362,29	24162,59	224645,07	67325,99
73344,54	102041,33	119740,66	81980,78	108299,11	125705,73	100594,93	93868,71	117414,84	106949,44	90826,00	115095,21	1235861,28	169645,08
100,31%													

Арендаторы МОЛ:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	10,00
4. "Комстар-регионы"	213,00
5. "ИТ компьютерные сети"	200,00
итого	673,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап. ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

449805,47

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	-155 781,28
Поступило средств по тек.ремонту	126 412,10
Поступило средств за аренду МОП	9 364,50

Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Страхование лифтов	428,57
февраль	Машины-очистка от снега внутриквартальных дорог	1166,26
март	Вывод ХВС для мытья полов (10м)	3978,00
май	Машины - вывоз крупногабарита с участка	1266,21
июнь	Поверка прибора учета ХВС (ф32мм)	14539,00
июнь	Ремонт оборудования на детской площадке (распределено на 3 дома)	497,04
июль	Машины-завоз песка в песочницы	1254,18
сентябрь	Смена сбросного крана на стояке ЦО по подвалу кв.б	312,00
сентябрь	Смена ввода ХВС на дом	9046,00
октябрь	Техническое освидетельствование пассажирских лифтов	2600,00
ноябрь	Машины - расчистка снега внутри квартала, подсыпка	1199,58
ноябрь	Установка пластикового контейнера в мусорокамере	13000,00
ноябрь	Монтаж сжимов (ревизия межэтажных электрощитовых 1,7 эт); монтаж розетки в подвале	649,00
ноябрь	Смена затворов в узле ГВС в подвале (2шт), ревизия узла ГВС по подвалу	5703,00
	ИТОГО:	55638,84

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017 -75 643,52

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2016 года	2269,99
Поступило средств	4 838,14

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2017 7 108,13

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.