

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: ул. Н.Черепанова д.21  
 обслуживаемая площадь: 2746,50 с ноября 16 2746,90  
 в т.ч. жилья 2746,50 2746,90  
 в т.ч. нежилые помещения 0 0

1.

	долг за собств на 01.01.2016	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	34386,18	34386,18	34386,18	34386,18	34386,18	34386,18	34386,18	34386,18	34386,18	34386,18	34391,19	34391,19	412644,18
Уборка лестничных клеток	0,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	28800,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	17830,79	36786,18	36786,18	36786,18	36786,18	36786,18	36786,18	36786,18	36786,18	36786,18	36786,18	36791,19	36791,19	441444,18
Аренда МОП	5634,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	52152,00
ХВС и водоотведение	7297,72	11859,07	11131,85	10714,08	11937,12	11050,53	11363,13	12014,40	11534,19	11753,43	11625,32	9057,50	10361,43	134400,05
ГВС и отопление	14836,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	20673,32	17062,40	19025,40	15774,20	17600,80	14993,60	15572,80	15785,80	16868,60	18773,00	18432,20	18832,00	18746,00	207467,80
Мусор	7535,92	5822,99	5822,99	5822,99	5822,99	5822,99	5822,99	6042,74	6042,74	6042,74	6042,74	6042,74	6042,74	71194,38
ВДГО	165,52	466,96	466,96	466,96	466,96	466,96	466,96	466,96	466,96	466,96	466,96	467,03	467,03	5603,66
Капитальный ремонт взносы РО	42269,40	23400,18	23400,18	23400,18	23400,18	23400,18	23400,18	23400,18	23400,18	23400,18	23400,18	23403,59	23403,59	280808,98
	<b>82432,48</b>	<b>105566,77</b>	<b>106802,55</b>	<b>103133,58</b>	<b>106183,22</b>	<b>102689,43</b>	<b>103579,23</b>	<b>104885,00</b>	<b>105487,59</b>	<b>107611,23</b>	<b>107143,32</b>	<b>104982,79</b>	<b>106200,72</b>	<b>1264265,43</b>
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	15133,22	15133,22	15133,22	15133,22	15133,22	15133,22	15133,22	15133,22	15133,22	15133,22	15133,22	15135,42	15135,42	181602,99
Уборка лестничных клеток	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	28800,00
АДС	961,28	961,28	961,28	961,28	823,95	823,95	823,95	823,95	961,28	961,28	961,28	961,42	961,42	10986,28
Услуги управления	2312,55	2312,55	2312,55	2312,55	2312,55	2312,55	2312,55	2312,55	2312,55	2312,55	2312,55	2312,89	2312,89	27751,31
ООО РИП	404,97	1515,31	1098,92	1231,88	1430,37	957,89	1103,37	1165,94	1148,93	1191,32	1018,37	1598,98	13866,24	
Роскоммуэнерго	242,52	329,75	-4,63	279,70	271,93	209,91	210,41	243,22	234,56	325,56	224,82	257,67	2825,42	
итого:	21454,53	22652,10	21901,33	22318,62	22372,02	21837,51	21983,50	22078,88	22190,53	22323,93	22052,92	22666,36	265832,23	
Поступило на Текущий ремонт	-7834,62	18417,41	10500,03	15112,42	18758,60	8842,30	12704,13	11718,69	12630,95	9592,09	9625,64	25085,37	145153,01	

2746,50 с ноября 16      2746,90  
 2746,50                      2746,90  
 0                              0

оплачено													долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13619,91	41069,51	32401,36	37431,04	41130,62	30679,81	34687,63	33797,57	34821,48	31916,02	31678,56	47751,73	410985,24	48289,73
11980,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4316,00	4316,00	4316,00	4316,00	4316,00	4316,00	544,00	55804,00	1982,00
3565,33	12023,82	10092,18	10964,92	12567,18	7246,77	9038,33	12349,55	10883,42	12959,52	8535,86	15345,83	125572,71	16125,06
657,08	7010,22	1011,69	393,07	2832,10	0,00	0,00	88,36	0,00	2212,60	125,05	239,65	14569,82	266,71
16167,84	21983,08	308,55	18646,86	18128,90	13994,03	14027,30	16214,35	15637,00	21704,32	14988,27	17177,71	188361,11	-1566,63
5172,08	4032,48	7152,43	6034,31	5648,69	5382,84	5382,62	7219,90	5347,25	7085,27	4373,39	5933,91	68765,17	9965,13
138,03	509,03	423,33	475,09	684,93	388,83	408,75	399,83	252,38	536,95	395,38	621,81	5234,34	534,84
10292,61	19883,57	20482,79	23525,26	21062,27	16856,61	19750,63	19753,87	23561,64	24000,15	17533,43	30878,58	247581,41	75496,97
66764,96	114890,19	82753,66	107850,86	112049,38	84247,73	92993,88	101359,33	100166,42	111816,10	86319,33	124427,13	1185638,97	161058,94
93,8	%												

Арендаторы МОП:

1. "Ростелеком"	3772,00
2. "Мир рекламы"	30,00
3. "Комстар-регионы"	144,00
4. "Инсис"	200,00
5. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
<b>итого</b>	<b>4346,00</b>

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

523901,99

### 3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	-126 852,13
Поступило средств по тек.ремонту	145 153,01
Поступило средств за аренду МОП	50 223,60
Возмещение по иску муниципалитетом г.Н.Тагила за нежилое помещение	68 209,92

#### Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Машины-очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки	818,63
май	Ремонт стояка канализации в кв.2	396,00
май	Монтаж новой качели на детской площадке (распределно на 5 домов)	463,09
июнь	Смена сбросника в узле ГВС в подвале подъезда №1	417,00
июнь	Машины - разгрузка песка по песочницам	537,75
июль	Аварийная смена крана и тройника на стояке ХВС по кв.35	791,00
август	Ремонт балконного козырька кв.12	3552,00
август	Смена вентилях на стояках ЦО (детский клуб)	1256,00
сентябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов по кв.40 (10м.п)	4509,00
октябрь	Смена стояков ЦО в подвале подъездов №2,3 (концевые: замена трубы 8м, кранов бшт, муфт, тройников и др.)	7431,00
октябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов по кв.1,13(13м.п)	8944,00
ноябрь, декабрь	Машины -расчистка снега у мусорных стоянок, внутри квартала, подсыпка	3564,96
ноябрь	Аварийный ремонт стояка ГВС по кв.24	133,00
ноябрь	Частичная смена розлива ЦО (нежилое помещение)	3859,00
ноябрь	Ремонт стояка ЦО в подвале	627,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>37299,43</b>

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017 99 434,97**

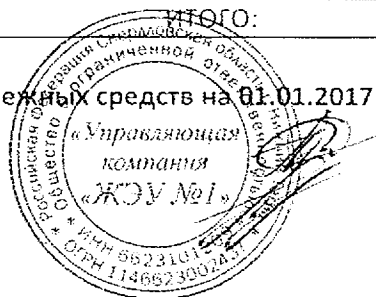
### 4. ВДГО

Остаток на 01 января 2016 года	3097,36
Поступило средств	5 234,34

месяц	виды работ	сумма
	<b>ИТОГО:</b>	<b>0,00</b>

**Остаток денежных средств на 01.01.2017 8 331,70**

Экономист  
Директор



Тимофеева С.Г.  
Иванкова О.А.