

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: **ул. В.Черепанова д.52**
 обслуживаемая площадь: **3389,73**
 в т.ч. земля: **3389,73**
 в т.ч. нежилые помещения: **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2016	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	42439,39	42439,39	42439,39	42439,39	42439,39	42439,39	42439,39	42439,39	42439,39	42439,39	42439,39	42439,39	509272,68
Уборка лестничных клеток	0,00	3400,00	3400,00	1641,52	3400,00	0,00	3400,00	-2250,00	1482,28	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	28073,80
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	48951,59	45839,39	45839,39	44080,91	45839,39	42439,39	45839,39	40189,39	43921,67	45839,39	45839,39	45839,39	45839,39	537346,48
Аренда МОП	952,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	8328,00
ХВС и водоотведение	19164,09	13125,11	13965,31	13711,56	14519,41	14554,95	15469,97	15177,51	15759,40	14829,85	14067,87	11896,79	14452,27	171530,00
ГВС и отопление	56535,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электрэнергия	6271,44	21238,88	21535,88	18385,48	19600,68	16972,88	17640,88	16979,60	17556,80	22064,60	20427,80	22909,40	22592,20	237905,08
Мусор	11179,91	7186,20	7186,20	7186,20	7186,20	7186,20	7186,20	7457,41	7457,41	7457,41	7457,41	7457,41	7457,41	87861,66
ВДГО	743,96	576,28	576,28	576,28	576,28	576,28	576,28	576,28	576,28	576,28	576,28	576,28	576,28	6915,36
Капитальный ремонт взносы РО	52917,56	28880,47	28880,47	28880,47	28880,47	28880,47	28880,47	28880,47	28880,47	28880,47	28880,47	28880,47	28880,47	346565,64
	196716,17	117540,33	118677,53	113514,90	117296,43	111304,17	116287,19	109954,66	114846,03	120342,00	117943,22	118253,74	120492,02	1396452,22
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	18677,41	18677,41	18677,41	18677,41	18677,41	18677,41	18677,41	18677,41	18677,41	18677,41	18677,41	18677,41	18677,41	224128,95
Уборка лестничных клеток	3400,00	3400,00	1641,52	3400,00	0,00	3400,00	-2250,00	1482,28	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	28073,80
АДС	1186,41	1186,41	1186,41	1186,41	1186,41	1016,92	1016,92	1016,92	1186,41	1186,41	1186,41	1186,41	1186,41	13558,92
Услуги управления	2854,15	2854,15	2854,15	2854,15	2854,15	2854,15	2854,15	2854,15	2854,15	2854,15	2854,15	2854,15	2854,15	34249,83
ООО РИП	855,29	1570,67	1292,16	1845,65	1420,90	1508,98	1508,43	1140,52	1622,43	1326,38	1380,91	2359,39	17831,69	
Роскоммунэнерго	266,65	327,07	269,05	413,24	268,04	260,62	253,03	269,78	231,51	341,38	292,53	299,46	3492,38	
итого:	27239,91	28015,71	25920,69	28376,86	24237,42	27718,09	22059,95	25441,07	27971,91	27785,74	27791,41	28776,81	321335,57	
Поступило на Текущий ремонт	-3534,11	18599,89	13172,17	26541,26	18066,54	9742,30	23243,54	7290,49	21241,02	12491,86	14946,96	37195,80	198997,72	

3389,73

3389,73

0

оплачено													долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23705,80	46615,60	39092,86	54918,12	42303,96	37460,39	45303,49	32731,56	49212,93	40277,60	42738,37	65972,61	520333,29	65964,78
3646,00	694,00	694,00	694,00	694,00	654,00	654,00	654,00	654,00	504,00	504,00	404,00	10450,00	-1170,00
8401,32	12106,38	12084,33	13836,51	13991,16	16529,69	14362,11	12368,63	14957,65	12225,93	11966,55	15523,46	158353,72	32340,37
5558,20	3334,59	0,00	4150,12	0,00	5858,21	98,76	52,45	68,03	0,00	0,00	11783,25	30903,61	25632,01
17776,79	21804,60	17936,48	27549,21	17869,59	17374,85	16868,83	17985,58	15434,09	22758,70	19502,00	19964,30	232825,02	11351,50
5942,25	5909,92	7070,61	9829,18	6406,65	7085,98	6811,41	6692,24	7121,40	7747,57	7586,98	6788,05	84992,24	14049,33
347,59	545,06	509,02	714,01	540,74	510,91	572,84	468,12	658,68	551,84	531,60	715,06	6665,47	993,85
16927,12	26743,47	24642,98	34413,72	26630,21	20908,02	26869,69	24041,08	35561,95	26240,32	26319,98	33880,17	323178,71	76304,49
82305,07	117753,62	102030,28	146104,87	108436,31	106382,05	111541,13	94993,66	123668,73	110305,96	109149,48	155030,90	1367702,06	225466,33
97,9	%												

Арендаторы МОЛ:

1. "Конвекс" 150,00
2. "Ростелеком" 100,00
3. "Мир рекламы" 40,00
4. "Комстар-регионы" 204,00
5. ИТ Компьютерные сети 200,00

сети

итого 694,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап. ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

637888,06

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	99 445,25
Поступило средств по тек.ремонту	198 997,72
Поступило средств за аренду МОП	9 405,00

Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
март	Смена стояка канализации по кв.23 до подвала	3285,00
апрель	Машины - вывоз мусора, листвы, веток с участка	908,38
июнь	Восстановление освещения по подвалу подъездов №1-4	14359,00
июль	Подготовка к промывке: смена сбросника на ХВС в подвале 3 подъезда	306,00
июль	Смена затворов на узле ГВС в подвале 2,3 подъездов	6236,00
июль	Монтаж плавставок в межэтажных электрощитках	167,00
август	Проверка прибора учета ХВС (ф32мм)	14694,00
сентябрь	Ремонт стояка ЦО по кв.38 и по подвалу	1124,00
октябрь	Машины -вывоз веток и листвы	1084,92
ноябрь	Машины - расчистка снега внутри квартала и мусорных стоянок	2791,41
	ИТОГО:	44955,71

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017 262 892,26

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2016 года	4269,06
Поступило средств	6 665,47

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2017 10 934,53

Экономист

Директор



Тимофеева С.Г.

Иванкова О.А.