

## Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: ул. В.Черепанова д.15а

обслуживаемая площадь: 2420,00

в т.ч. жилья 2404,70

в т.ч. нежилые помещения 15,30

1.

	долг за собств на 01.01.2016	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	0,00	30106,81	30106,81	30106,81	30106,81	30106,81	30106,81	30106,81	30106,81	30106,81	30106,81	30106,81	30106,81	361281,72
Уборка лестничных влотов	0,00	3500,00	3500,00	954,10	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	39454,10
Мусоропровод	0,00	1202,35	1202,35	1202,35	1202,35	1202,35	1202,35	1250,41	1250,41	1250,41	1250,41	1250,41	1250,41	14716,56
Итого содержание	43167,26	34809,16	34809,16	32263,26	34809,16	34809,16	34809,16	34857,22	34857,22	34857,22	34857,22	34857,22	34857,22	415452,38
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	1915,60	191,56	191,56	191,56	191,56	191,56	191,56	191,56	191,56	191,56	191,56	191,56	191,56	2298,72
Аренда МОП	949,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	8076,00
ХВС и водоотведение	28363,43	17551,28	18314,60	11809,20	12096,52	12993,53	13554,34	15871,66	13435,92	13829,95	15027,03	13771,16	14636,23	172891,42
ГВС и отопление	75203,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	9072,33	23576,84	18582,24	18107,64	20912,24	22236,64	12038,64	20221,88	18683,08	20436,68	18987,08	21035,28	25530,48	240348,72
Мусор	8066,49	5101,54	5101,54	5101,54	5101,54	5101,54	5101,54	5294,08	5294,08	5294,08	5294,08	5294,08	5294,08	62373,72
ВДГО	541,02	408,88	408,88	408,88	408,88	408,88	408,88	408,88	408,88	408,88	408,88	408,88	408,88	4906,56
Лифт	10021,32	9450,39	8007,57	8007,57	8007,57	8007,57	8007,57	9859,27	9859,27	9859,27	9859,27	9859,27	9859,27	108643,86
ОДН хол.вода н/жил	166,57	30,20	34,59	1,52	1,52	1,52	1,52	1,64	0,00	0,00	0,00	0,00	2,92	75,43
Квартальный ремонт взносы РО	55172,68	20488,01	20488,01	20488,01	20488,01	20488,01	20488,01	20488,01	20488,01	20488,01	20488,01	20488,01	20488,01	245856,12
	232638,77	112280,86	106611,15	97052,18	102690,00	104911,41	95274,22	107867,20	103891,02	106038,65	105786,13	106578,46	111941,65	1260922,93
Процент оплаты собственниками														

2. Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
Содержание	13334,20	13334,20	13334,20	13334,20	13334,20	13334,20	13334,20	13334,20	13334,20	13334,20	13334,20	13334,20	160010,40
Уборка лестничных клеток	3500,00	3500,00	954,10	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	39454,10
Уборка мусоропровода	1202,35	1202,35	1202,35	1202,35	1202,35	1202,35	1250,41	1250,41	1250,41	1250,41	1250,41	1250,41	14716,56
АДС	847,00	847,00	847,00	847,00	726,00	726,00	726,00	726,00	847,00	847,00	847,00	847,00	9680,00
Услуг управлени	2037,64	2037,64	2037,64	2037,64	2037,64	2037,64	2037,64	2037,64	2037,64	2037,64	2037,64	2037,64	24451,68
ООО РИП	1197,51	1563,93	1393,76	1199,75	1280,39	1676,27	1213,68	1582,72	1298,53	1699,99	1523,53	1694,44	17324,50
Роскоммунэнерго	247,72	310,68	238,97	306,45	356,12	319,80	184,15	315,47	310,26	339,67	282,51	319,37	3531,16
итого:	22366,42	22795,80	20008,02	22427,39	22436,71	22796,26	22246,07	22746,44	22578,04	23008,92	22775,29	22983,06	269163,40
Поступило на Текущий ремонт	4350,65	14376,40	11586,05	7496,63	10787,46	13128,06	8358,62	10917,23	9133,77	11641,85	12994,65	17021,16	131792,55

2420,00  
2404,70  
15,30

оплачено													долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26717,07	37172,20	31594,07	29924,02	33224,17	35924,32	30604,69	31556,51	31711,81	34267,65	35769,94	40004,22	398470,67	60148,97
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2107,16	0,00	383,12	0,00	0,00	2490,28	1724,04
3622,00	673,00	673,00	673,00	673,00	663,00	663,00	663,00	663,00	513,00	513,00	413,00	10405,00	-1380,00
10939,64	15594,90	15200,46	9219,62	9861,96	11446,97	10139,42	15756,56	9998,24	12418,03	16809,23	15465,00	152850,03	48404,82
7753,55	1033,36	1107,84	917,20	166,32	12048,85	171,40	1180,21	-201,00	10107,01	37,11	0,00	34321,85	40881,22
16514,67	20711,75	15931,45	20429,67	23741,62	21320,23	12276,45	21031,15	20683,85	22644,84	18834,14	21291,13	235410,95	14010,10
4858,60	3279,56	6129,26	4721,51	4772,72	5508,87	4408,20	5555,66	5088,18	5257,33	4615,56	4878,01	59073,46	11366,75
326,97	363,79	390,81	386,08	384,04	360,28	367,16	438,96	391,20	443,36	308,49	589,09	4750,23	697,35
7403,20	8383,47	7441,18	7535,84	7551,82	7143,93	7260,93	9380,14	10051,39	9859,51	8016,30	11719,22	101746,93	16918,25
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	186,99	0,00	0,00	0,00	0,00	186,99	55,01
14519,44	17414,05	17267,33	17670,44	17996,19	16352,27	16968,10	19732,83	18506,10	51246,21	14883,74	20925,79	243482,49	57546,31
92655,14	104626,08	95735,40	91477,38	98371,84	110768,72	82859,35	107589,17	96892,77	147140,06	99787,51	115285,46	1243188,88	250372,82
98,6	%												

Арендаторы МОП:

1. "Конвект"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	10,00
4. "Комстар-регионы"	213,00
5. "ИТ компьютерные сети"	200,00
итого	673,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

469183,73

### 3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	-153 007,48
Поступило средств по тек.ремонту	131 792,55
Поступило средств за аренду МОП	9 364,50

#### Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Смена сбросника на стояке ЦО в подвале (замена кранов 2шт)	654,00
январь	Страхование лифтов	428,57
февраль	Машины-очистка от снега внутриквартальных дорог	1174,37
апрель	Смена врезок на стояках в кв.43	315,00
апрель	Ремонт стояка ГВС в подвале (замена кранов)	787,00
апрель	Смена врезки и ремонт стояка ХВС по подвалу	1346,00
июнь	Ремонт оборудования на детской площадке (распределено на 3 дома)	500,50
июнь	Поверка прибора учета ХВС (ф32мм)	14539,00
июль	Машины-завоз песка в песочницы	1262,90
август	Аварийный ремонт стояка канализации по кв.33	319,00
август	Монтажные и пуско-наладочные работы по установке системы видеонаблюдения	36195,00
сентябрь	Ремонт стояков ЦО по подвалу кв.5	2923,00
октябрь	Оценка и выдача заключения о продлении срока службы лифтового оборудования	16950,00
ноябрь	Машины - расчистка снега внутри квартала, подсыпка	1207,92
ноябрь	Установка пластикового контейнера в мусорокамере	13000,00
	ИТОГО:	91602,26

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017

-103 452,69

### 4. ВДГО

Остаток на 01 января 2016 года	2407,42
Поступило средств	4 750,23

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2017

7 157,65

Экономист  
Директор



Тимофеева С.Г.  
Иванкова О.А.