

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2017 года

Адрес: **ул. Высокогорская д.27**
 обслуживаемая площадь: **3823,90**
 в т.ч. жилая **3823,90**
 в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2017	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	48162,58	48162,58	48162,58	48162,58	48162,58	48162,58	52509,96	52509,96	52509,96	52509,96	52509,96	52509,96	604035,24
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4050,00	4050,00	4050,00	4050,00	4050,00	20250,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	144373,74	48162,58	48162,58	48162,58	48162,58	48162,58	48162,58	52509,96	56559,96	56559,96	56559,96	56559,96	56559,96	624285,24
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда МОП	-1170,00	440,00	440,00	440,00	440,00	440,00	440,00	440,00	440,00	440,00	440,00	440,00	440,00	5280,00
ХВС и водоотведение	105117,58	32192,76	34676,38	33780,26	42301,14	41675,07	39856,48	39279,84	36788,73	37660,58	32944,50	38758,57	37031,40	446945,71
СОИ ХВС	0,00	0,00	376,22	376,22	376,22	376,22	580,97	612,07	524,62	524,62	524,62	524,62	524,62	5321,02
ГВС и отопление	61151,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	-11582,49	31009,28	25425,57	31367,43	28106,53	27196,87	27298,36	24902,99	25891,04	29796,10	29119,36	29589,64	31189,86	340893,03
Мусор	20573,41	8387,94	8387,94	8387,94	8387,94	8387,94	8387,94	8731,18	8731,18	8731,18	8731,18	8731,18	8731,18	102714,72
ВДГО	1693,10	654,30	654,30	654,30	654,30	654,30	654,30	577,48	577,48	577,48	577,48	577,48	577,48	7390,68
Доп.тариф "Целевой сбор"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11471,70	11471,70	11471,70	0,00	0,00	0,00	34415,10
Капитальный ремонт взносы РО	112865,68	34415,10	34415,10	34415,10	34415,10	34415,10	34415,10	34415,10	34415,10	34415,10	34415,10	34415,10	34415,10	412981,20
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	433022,68	155261,96	152161,87	157207,61	162467,59	160931,86	159214,76	160856,55	163403,49	168180,40	162787,58	169071,93	168944,98	1940490,58

Процент оплаты собственниками

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	26920,26	26920,26	26920,26	26920,26	26920,26	26920,26	26920,26	26920,26	26920,26	26920,26	26920,26	26920,26	26920,26	323043,07
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4050,00	4050,00	4050,00	4050,00	4050,00	20250,00
АДС	1338,37	1338,37	1338,37	1338,37	1147,17	1147,17	1147,17	1147,17	1147,17	1338,37	1338,37	1338,37	1338,37	15295,60
Услуги управления	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	38636,65
ООО РИП	1394,72	1736,09	2493,88	1655,72	1843,60	1849,65	2260,36	2110,16	2350,01	2149,72	1984,16	2623,34	24451,40	
Роскоммунэнерго	521,84	441,70	442,56	472,44	402,26	446,99	378,14	393,65	389,57	369,51	413,00	596,15	5267,80	
итого:	33394,90	33656,13	34414,78	33606,50	33533,01	33583,79	33925,65	37840,96	38267,92	38047,57	37925,51	38747,83	426944,56	
Поступило на Текущий ремонт	-1878,67	5580,34	21484,95	4058,67	8273,08	7188,52	20404,22	11831,00	16231,61	18759,16	10403,48	27417,81	149754,16	
"целевой сбор"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89,35	9791,89	9080,16	10351,65	714,66	365,48	30393,19	
ООО РИП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,23	244,80	227,00	258,79	17,87	9,14	759,83	
Поступило на "целевой сбор"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	87,12	9547,09	8853,16	10092,86	696,79	356,34	29633,36	

3823,90
3823,90
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2018
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31516,23	39236,47	55899,73	37665,17	41806,09	40772,31	54329,87	49671,96	54499,53	56806,73	48328,99	66165,64	576698,72	191960,26
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1320,00	380,00	380,00	380,00	380,00	380,00	380,00	380,00	380,00	380,00	140,00	0,00	4880,00	-770,00
23724,78	29158,08	42818,59	27535,64	31126,54	32410,94	35028,67	33598,75	38525,49	28097,02	30073,00	37483,05	389580,55	162482,74
0,00	6,23	359,89	295,99	299,37	294,64	478,26	568,35	458,94	510,52	469,35	614,51	4356,05	964,97
138,97	461,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	600,82	60550,84
34789,31	29446,44	29503,67	31495,85	26817,18	29799,28	25209,63	26243,09	25971,16	24634,12	27533,58	39743,50	351186,81	-21876,27
10812,48	7729,25	9541,43	8645,92	7695,07	8056,09	7947,71	8799,74	8282,79	7746,30	8549,34	11310,29	105116,41	18171,72
399,92	551,80	676,92	731,83	512,15	508,22	577,60	567,38	516,41	574,44	494,99	670,29	6781,95	2301,83
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89,35	9791,89	9080,16	10351,65	714,66	365,48	30393,19	4021,91
19024,44	27192,60	39188,81	25585,52	26939,33	26224,38	30091,82	32400,33	29572,24	31985,17	29743,95	38949,24	356897,83	168949,05
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
121726,13	134156,49	178009,15	132039,93	135276,36	138151,22	153565,30	151661,25	157747,62	150223,78	144863,85	194322,01	1791743,09	581770,17
92,3%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс" 100,00
2. "Ростелеком" 100,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017

1100834,22

3."НТ Компьютерные
сети 200,00

4."Мир рекламы" 40,00
итого 440,00

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2017 года	66 367,03
Поступило средств по тек.ремонту	149 754,16
Поступило средств за аренду МОП	4 392,00
Поступило средств на "Целевой сбор"	29 633,36

Выполненные работы в 2017 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Проверка технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов	2960,00
январь, март	Машины - очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки; подсыпка	2304,35
март	Восстановление освещения в маленьких тамбурах подъездов №1-4	22251,00
март	Установка манометров в узле ЦО в подвале подъезда №3	626,00
март	Укладка плитки в тамбуре подъезда №4; установка пластиковой двери в тамбуре	31477,00
март	Изготовление и монтаж перил в тамбуре подъезда №4	2148,00
март	Ремонт подъезда №1	70311,00
март	Ремонт подъезда №2	70396,00
март	Ремонт подъезда №3	75200,00
март	Ремонт подъезда №4	110534,00
апрель	Установка манометров на узле ЦО в подвале	501,00
июнь	Машины - погрузка и вывоз веток с территории; завоз песка в песочницы	5083,24
сентябрь	Ремонтные работы на фасаде: ремонт и гидроизоляция межпанельного термического шва, монтаж железа на термическом шве	38915,00
сентябрь	Сантехнические работы: аварийная смена стояка ХВС по кв.43,47 до подвала; аварийная смена сгонов на приборе ЦО по кв.46	7707,00
сентябрь	Смена трансформатора тока	1691,00
сентябрь	Установка металлической двери подъезда №4	14500,00
октябрь	Машины - завоз подсыпки	258,32
ноябрь	Смена задвижки на ХВС в подвале подъезда №1	3927,00
	ИТОГО:	460789,91

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018**-210 643,36****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2017 года	-6790,53
Поступило средств	6 781,95

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2018**-8,58**

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.