

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2018 год

Адрес: ул. В.Черепанова д.43а

обслуживаемая площадь: 2060,80

в т.ч. жилая 2060,80

в т.ч. нежилые помещения 0

1.

	долг за собств на 01.01.2018	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	28130,01	28130,01	28130,01	28130,01	28130,01	28130,01	28995,50	28995,50	28995,50	28995,50	28995,50	28995,50	342753,06
Уборка лестничных клеток	0,00	1800,00	1800,00	987,12	1800,00	1800,00	1800,00	812,88	813,24	1800,00	1393,56	1800,00	1800,00	18406,80
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	107832,10	29930,01	29930,01	29117,13	29930,01	29930,01	29930,01	29808,38	29808,74	30795,50	30389,06	30795,50	30795,50	361159,86
Аренда МОП	-980,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	5520,00
ХВС и водоотведение	70202,89	12855,70	12117,22	11601,94	10636,70	12145,79	11376,82	11681,93	12661,07	11093,06	13675,36	13133,20	15754,31	148733,10
СОИ ХВС, ВО и ГВС	3279,99	1499,05	1499,05	1499,05	1499,05	1499,05	1499,05	1554,89	1554,89	1554,89	1554,89	1554,89	1554,89	18323,64
ГВС и отопление	38866,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электрэнергия	12629,48	25100,25	25130,51	21895,31	3603,91	3603,91	3603,91	3784,97	3784,97	3784,97	3784,97	3784,97	3784,97	105647,62
Мусор	14169,04	4698,63	4698,63	0,00	9397,26	4698,63	4698,63	5621,93	5621,93	5621,93	5621,93	5621,93	5621,93	61923,36
ВДГО	1256,81	309,21	309,21	309,21	309,21	309,21	309,21	1051,00	1051,00	1051,00	1051,00	1051,00	1051,00	8161,26
Лифт	28210,37	8449,28	8449,28	8449,28	8449,28	8449,28	8449,28	10097,92	10097,92	10097,92	10097,92	10097,92	10097,92	111283,20
Доп.тариф "Целевой сбор"	21727,20	10304,00	10304,00	10304,00	10304,00	10304,00	10304,00	10304,00	10304,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82432,00
Капитальный ремонт взносы РО	104584,32	18547,20	18547,20	15666,30	15666,30	15666,30	15666,30	15666,30	15666,30	15666,30	15666,30	15666,30	44475,30	222566,40
	376771,96	100350,28	99642,06	87499,17	78452,67	75263,13	74494,16	78172,43	79151,93	78570,68	80746,54	80610,82	112040,93	1024994,80
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	14508,03	14508,03	14508,03	14508,03	14508,03	14508,03	15373,57	15373,57	15373,57	15373,57	15373,57	15373,57	15373,57	179289,60
Уборка лестничных клеток	1800,00	1800,00	987,12	1800,00	1800,00	1800,00	812,88	813,24	1800,00	1393,56	1800,00	1800,00	1800,00	18406,80
АДС	721,28	721,28	721,28	721,28	618,24	618,24	618,24	618,24	721,28	721,28	721,28	721,28	721,28	8243,20
Услуги управления	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	1735,19	20822,32
ООО РИП	903,31	1051,43	1764,24	957,00	994,36	2772,76	2149,05	1577,70	1474,15	1298,75	1678,75	1471,97	18093,47	18093,47
Роскоммунэнерго	344,03	263,16	492,54	0,00	39,90	57,02	160,93	45,64	67,59	69,23	58,64	44,99	1643,67	1643,67
итого:	20011,84	20079,09	20208,41	19721,50	19695,73	21491,24	20849,87	20163,58	21171,78	20591,58	21367,43	21147,00	246499,07	246499,07
Поступило на Текущий ремонт	-98,10	2858,53	14520,86	1832,21	2723,11	27087,14	20918,39	13004,05	6648,01	6325,99	16816,74	8047,60	120684,51	120684,51
"целевой сбор"	6920,68	7932,21	12264,88	7669,45	7728,33	11998,63	14825,27	11824,79	13825,56	519,27	815,79	597,91	96922,77	96922,77
ООО РИП	186,86	214,17	331,15	207,08	208,66	323,96	400,28	319,27	373,29	14,02	22,03	16,14	2616,91	2616,91
Поступило на "целевой сбор"	6733,82	7718,04	11933,73	7462,37	7519,67	11674,67	14424,99	11505,52	13452,27	505,25	793,76	581,77	94305,86	94305,86

2060,80
2060,80
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2019
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19913,74	22937,62	34729,27	21553,71	22418,84	48578,38	41768,26	33167,63	27819,79	26917,57	38184,17	29194,60	367183,58	101808,38
850,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	5800,00	-1260,00
6661,99	8124,90	18643,30	6318,22	6700,64	31098,72	23458,47	11596,12	10512,42	7175,35	12252,93	14280,48	156823,54	62112,45
1035,68	1156,46	1757,93	1110,11	1129,01	1804,17	2104,78	1729,20	1403,03	1141,17	1437,56	1354,94	17164,04	4439,59
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6824,65	0,00	0,00	5000,00	5000,00	0,00	0,00	16824,65	22042,30
22935,49	17543,84	32836,30	0,00	2347,32	3801,03	10728,63	3042,72	4506,25	4615,15	3909,28	2999,19	109265,20	9011,90
4998,67	3565,54	5656,73	0,00	6339,40	4030,54	6907,49	4476,14	5153,80	5473,89	5575,29	4461,01	56638,50	19453,90
205,78	237,00	361,95	228,07	232,10	544,82	467,39	1010,86	803,33	736,97	969,51	906,03	6703,81	2714,26
5638,57	6485,92	9849,90	6234,19	6347,39	13529,53	11795,70	10929,55	9059,49	7130,66	9331,81	8781,54	105114,25	34379,32
6920,68	7932,21	12264,88	7669,45	7728,33	11998,63	14825,27	11824,79	13825,56	519,27	815,79	597,91	96922,77	7236,43
10456,37	12731,98	19341,37	12259,05	11724,40	13145,08	16883,38	18771,65	14471,29	13035,96	16959,93	111846,48	271626,94	55523,78
71660,61	72076,80	121868,82	47043,24	56560,09	122002,75	112459,32	83444,67	77776,37	70535,55	87632,92	172919,33	1095980,47	305786,29
106,9%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	10,00
4. "ИТ Компьютерные сети	200,00
ИТОГО	460,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2018

821581,77

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2018 года	-168 697,48
Поступило средств по тек.ремонту	120 684,51
Поступило средств за аренду МОП	5 220,00
Поступило средств на "целевой сбор"	94 305,86

Выполненные работы в 2018 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Монтаж освещения в мусорокамере	1843,00
февраль, март	Машины - очистка от снега внутриквартальных территорий	1499,89
февраль	Оценка и выдача заключения о продлении срока службы лифтового оборудования	16950,00
апрель	Сантехнические работы: смена сгонов по кв.2; замена стояка ЦО по кв.16	1942,00
май	Страхование лифта	264,71
август	Организация стоянки	23400,00
ноябрь	Замена элемента питания на тепловычислитель	670,00
октябрь, ноябрь	Машины-погрузка и вывоз листвы с квартальной территории (2 раза); подсыпка	247,29
декабрь	Электромонтажные работы: установка розетки на 6 этаже; смена светильника на 8-м этаже; смена светильника на улице	1889,00
декабрь	Сантехнические работы: замена фитингов по кв.27	948,00
	ИТОГО:	49653,89

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2019**1 859,00****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2018 года	4335,20
Поступило средств	6 703,81

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2019**11 039,01**

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.