

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: **ул. В.Черепанова д. 9а**
 обслуживаемая площадь: **2394,90**
 в т.ч. жилья: **2394,90**
 в т.ч. нежилые помещения: **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2016	начислено													
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
Сод и Текущий ремонт	0,00	29983,99	29983,99	29983,99	29983,99	29983,99	29983,99	29983,99	29983,99	29983,99	29983,99	29983,99	29983,99	29983,99	359807,88
Уборка лестничных клеток	0,00	3550,00	3550,00	967,73	3550,00	0,00	3550,00	-1603,18	1603,18	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	29367,73
Мусоропровод	0,00	1197,45	1197,45	1197,45	1197,45	1197,45	1197,45	1245,19	1245,19	1245,19	1245,19	1245,19	1245,19	1245,19	14655,84
Итого содержание	42226,79	34731,44	34731,44	32149,17	34731,44	31181,44	34731,44	29626,00	32832,36	34779,18	34779,18	34779,18	34779,18	34779,18	403831,45
Аренда МОП	949,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	673,00	8076,00
ХВС и водоотведение	14703,07	11350,30	11964,50	11059,14	10005,00	11300,68	11071,41	13118,61	11995,01	10182,46	10757,23	9082,34	9937,75	131824,43	
ГВС и отопление	37160,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Электроэнергия	2520,47	20949,04	18425,24	15431,64	16767,44	18107,24	10071,64	15830,28	15516,88	18781,68	16299,48	19170,48	24077,08	209428,12	
Мусор	8594,57	5059,86	5059,86	5059,86	5059,86	5059,86	5059,86	5250,96	5250,96	5250,96	5250,96	5250,96	5260,96	61864,92	
ВДГО	560,89	407,13	407,13	407,13	407,13	407,13	407,13	407,13	407,13	407,13	407,13	407,13	407,13	4885,56	
Лифт	10129,42	9411,96	7975,02	7975,02	7975,02	7975,02	7975,02	9819,09	9819,09	9819,09	9819,09	9819,09	9819,09	108201,60	
Доп.тариф "Целевой сбор"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11974,50	11974,50	23949,00	
Капитальный ремонт взносы РО	34179,13	20404,39	20404,39	20404,39	20404,39	20404,39	20404,39	20404,39	20404,39	20404,39	20404,39	20404,39	20404,39	244852,68	
	154577,45	108046,98	104700,44	98219,21	101083,14	100168,62	95453,75	100380,42	102149,78	105548,85	103641,42	116812,03	122574,04	1258779,68	
Процент оплаты собственниками Содержание и Текущий ремонт:															

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено													
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО	
Содержание	13195,90	13195,90	13195,90	13195,90	13195,90	13195,90	13195,90	13195,90	13195,90	13195,90	13195,90	13195,90	13195,90	158350,79
Уборка лестничных клеток	3550,00	3550,00	967,73	3550,00	0,00	3550,00	-1603,18	1603,18	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	3550,00	29367,73
Уборка мусоропровода	1197,45	1197,45	1197,45	1197,45	1197,45	1197,45	1245,19	1245,19	1245,19	1245,19	1245,19	1245,19	1245,19	14655,84
АДС	838,22	838,22	838,22	838,22	718,47	718,47	718,47	718,47	838,22	838,22	838,22	838,22	838,22	9579,60
Услуги управления	2016,51	2016,51	2016,51	2016,51	2016,51	2016,51	2016,51	2016,51	2016,51	2016,51	2016,51	2016,51	2016,51	24198,07
ООО РИП	880,09	1433,83	1264,28	1384,71	1428,38	1075,01	1257,96	1385,52	1500,80	1546,89	1104,60	1803,48	16065,57	
Роскоммунэнерго	220,31	264,03	285,73	285,74	274,73	216,80	184,70	236,99	302,59	285,68	261,22	294,26	3112,78	
итого:	21898,48	22495,93	19765,82	22468,51	18831,44	21970,14	17015,54	20401,76	22649,21	22678,39	22211,63	22943,55	255330,38	
Поступило на Текущий ремонт	1536,18	10353,81	12207,77	11450,91	17131,21	4081,57	16344,05	5212,64	15220,94	13980,33	4558,09	22951,56	135029,08	
"целевой сбор"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	382,50	14545,68	14928,18
ООО РИП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,56	363,64	373,20
Поступило на "целевой сбор"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	372,94	14182,04	14554,98

2394,90

2394,90

0

оплачено													долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23434,66	32849,74	31973,59	33919,42	35962,65	26051,71	33359,59	25614,40	37870,15	36658,72	26769,72	45895,11	390359,46	55698,78
3622,00	673,00	673,00	673,00	673,00	663,00	663,00	663,00	663,00	513,00	513,00	413,00	10405,00	-1380,00
6535,38	10366,56	10804,41	10491,76	8362,92	10640,22	9213,71	15513,34	10882,53	13509,95	8885,38	12479,10	127685,26	18842,24
2168,02	4813,05	0,00	2233,60	4660,36	618,28	465,31	5210,36	424,61	0,00	391,61	0,00	19748,64	17411,84
14687,62	17601,91	19048,77	19049,20	18315,23	14453,29	12313,05	15799,26	20172,83	19045,47	17414,70	19617,12	207518,45	-610,80
4532,44	3242,15	6081,50	5392,36	4874,92	4932,33	4668,72	5152,39	5783,58	5553,64	4549,84	4399,21	59163,08	11296,41
292,78	387,11	374,62	425,46	393,94	345,80	351,68	421,83	423,02	515,12	332,13	505,41	4768,90	677,55
6588,43	8930,88	7418,73	8191,14	7725,70	6592,51	6908,26	8645,66	10409,81	11191,98	7785,02	13259,67	103647,79	14683,23
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	382,50	14545,68	14928,18	9020,82
13885,84	18993,13	18411,69	20910,40	19686,91	19498,55	17663,57	18417,65	22366,39	19136,35	16373,83	27137,06	232481,37	46550,44
80279,61	101099,68	100867,81	106678,70	105530,55	87491,46	90275,61	100590,28	114779,50	111677,87	87947,57	142650,57	1229869,21	183486,92
97,7%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	10,00
4. "Комстар-регионы"	213,00
5. "ИТ компьютерные сети"	200,00
итого	673,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап. ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

437207,11

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	-133 979,47
Поступило средств по тек.ремонту	135 029,08
Поступило средств за аренду МОП	9 364,50
Поступило средств на "целевой сбор"	14 554,98

Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Страхование лифтов	428,57
февраль	Машины-очистка от снега внутриквартальных дорог	1169,59
июнь	Частичная замена канализации и освещения по подвалу	1222,00
июнь	Ремонт оборудования на детской площадке (распределено на 3 дома)	498,46
июль	Машины-завоз песка в песочницы	1257,75
август	Поверка прибора учета ХВС (ф32мм)	14694,00
сентябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов по кв.7 (20м.п)	9018,00
сентябрь	Смена ввода ХВС на дом	14673,00
октябрь	Затраты на проведение общего собрания 22.10.16 (рассылка писем почтой России)	1035,00
октябрь	Техническое освидетельствование пассажирских лифтов	2600,00
октябрь	Остекление подъездных рам с 1 по 9 этажи	2549,00
ноябрь	Машины - расчистка снега внутри квартала, подсыпка	1202,99
ноябрь	Ремонт подъездных стояков ЦО в подвале (замена трубы 10м, муфт, угольников)	4205,00
ноябрь	Монтаж розетки в подвале	354,00
декабрь	Установка пластиковых окон в подъезде (17 шт: 9*11000,00 (глухие), 8*12100,00(открывающиеся))	195800,00
	ИТОГО:	250707,36

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017 -225 738,27

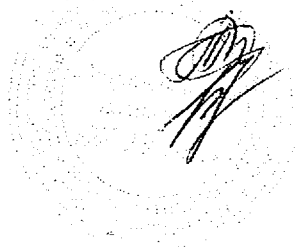
4. ВДГО

Остаток на 01 января 2016 года	2433,44
Поступило средств по ВДГО	4 768,90

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2017 7 202,34

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.