

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2018 год

Адрес: **ул. Выйская д. 27**
 обслуживаемая площадь: **5961,40**
 в т.ч. жилая **5961,40**
 в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2018	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	81373,37	81373,37	81373,37	81373,37	83876,86	83876,86	83876,86	83876,86	83876,86	83876,86	83876,86	83876,86	996508,36
Уборка лестничных клеток	0,00	2933,94	5350,00	5350,00	5350,00	5350,00	5350,00	5350,00	5350,00	5350,00	5350,00	5350,00	5350,00	61783,94
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	195008,87	84307,31	86723,37	86723,37	86723,37	89226,86	89226,86	89226,86	89226,86	89226,86	89226,86	89226,86	89226,86	1058292,30
Аренда МОП	-840,00	1001,00	1001,00	1001,00	1001,00	1001,00	1001,00	1001,00	1001,00	1001,00	1001,00	1001,00	1001,00	12012,00
ХВС и водоотведение	90641,40	21609,65	19815,68	21234,95	18987,57	20844,79	19772,53	20758,47	22355,60	23306,81	24825,78	23342,33	16658,88	253513,04
СОИ ХВС, ВО и ГВС	5862,37	3452,76	3452,76	3452,76	3452,76	3452,76	3452,76	3581,42	3581,42	3581,42	3581,42	3581,42	3581,42	42205,08
ГВС и отопление	52655,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	4992,89	46477,82	44205,76	42771,50	9080,37	9080,37	9080,37	9577,18	9577,18	9577,18	9577,18	9577,18	9577,18	218159,27
Мусор	27921,83	13651,21	13651,21	0,00	27302,42	13651,21	13651,21	16333,70	16333,70	16333,70	16333,70	16333,70	16333,70	179909,46
ВДГО	2369,64	894,47	894,47	894,47	894,47	894,47	894,47	3040,30	3040,30	3040,30	3040,30	3040,30	3040,30	23608,62
Лифт	56855,01	24441,74	24441,74	24441,74	24441,74	24441,74	24441,74	29210,86	29210,86	29210,86	29210,86	29210,86	29210,86	321915,60
Капитальный ремонт взносы РО	181802,12	53652,60	53652,60	52168,50	52168,50	52168,50	52168,50	52168,50	52168,50	52168,50	52168,50	52168,50	67009,50	643831,20
	611407,66	246035,80	244385,83	229235,53	220599,44	211308,94	210236,68	221316,87	222914,00	223865,21	225384,18	223900,73	232058,28	2711241,49
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	41968,26	41968,26	41968,26	41968,26	44472,04	44472,04	44472,04	44472,04	44472,04	44472,04	44472,04	44472,04	44472,04	523649,38
Уборка лестничных клеток	2933,94	5350,00	5350,00	5350,00	5350,00	5350,00	5350,00	5350,00	5350,00	5350,00	5350,00	5350,00	5350,00	61783,94
АДС	2086,49	2086,49	2086,49	2086,49	1788,42	1788,42	1788,42	1788,42	2086,49	2086,49	2086,49	2086,49	2086,49	23845,60
Услуги управления	5019,50	5019,50	5019,50	5019,50	5019,50	5019,50	5019,50	5019,50	5019,50	5019,50	5019,50	5019,50	5019,50	60233,99
ООО РИП	4764,95	2679,65	4240,26	3571,14	3205,72	4041,55	3452,56	4380,79	2748,80	3930,58	3917,63	4291,62	45225,24	
Роскоммунэнерго	753,78	723,96	653,70	0,00	106,19	171,89	146,43	140,96	185,22	131,86	142,25	139,11	3295,36	
итого:	57526,92	57827,85	59318,21	57995,38	59941,87	60843,40	60228,95	61151,72	59862,05	60990,47	60987,91	61358,77	718033,50	
Поступило на Текущий ремонт	34777,36	4891,99	41842,01	27132,28	18049,69	36115,44	22373,63	38774,27	3187,48	26456,57	27855,85	35022,63	316479,20	

5961,40
5961,40
0

оплачено												долг за собств на 01.01.2019	
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
92304,28	62719,84	101160,22	85127,66	77991,56	96958,84	82602,58	99925,99	63049,53	87447,04	88843,76	96381,40	1034512,70	218788,47
1050,00	971,00	971,00	971,00	971,00	971,00	971,00	971,00	971,00	971,00	971,00	971,00	11731,00	-559,00
34595,83	15126,71	22247,03	17334,51	14977,32	21135,87	18022,54	22005,96	13339,33	23030,67	20506,29	24075,97	246398,03	97756,41
3303,80	2583,97	4046,37	3348,71	3131,22	3745,39	3183,85	3983,05	2476,05	3518,48	3534,91	3937,72	40793,52	7273,93
18495,31	2,64	1,77	1043,22	0,85	455,37	445,88	436,09	341,24	227,41	244,63	217,34	21911,75	30744,15
50252,30	48263,85	43580,00	0,00	6246,61	11459,31	9761,99	9397,48	12348,01	8790,83	9483,02	9274,11	218857,51	4294,65
16786,17	12969,53	14257,67	16,82	18814,25	16628,18	13547,26	13918,50	18504,44	14996,00	16166,89	15835,02	172440,73	35390,56
1043,26	658,71	1049,70	909,16	799,31	966,02	898,18	3280,31	2106,60	2870,87	2982,50	3133,15	20697,77	5280,49
26109,00	18154,25	28541,64	24484,18	21830,02	26394,86	22689,57	32590,78	20471,73	28467,24	28968,86	31188,79	309890,92	68879,69
59758,53	38584,58	61710,71	51949,28	47475,76	56904,91	48883,38	58895,25	36624,98	51491,44	51968,85	119940,09	684187,76	141445,56
300394,68	197451,11	273519,74	181835,83	189106,68	231874,36	197822,38	241421,36	167756,86	218292,50	220135,80	301016,87	2720628,17	602020,98
100,3%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	30,00
4. "Комстар-регионы"	321,00
5. "Инсис"	200,00
6. "НТ Компьютерные сети	200,00
итого	1001,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2018

1965708,78

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2018 года	201 133,04
Поступило средств по тек.ремонту	316 479,20
Поступило средств за аренду МОП	10 557,90

Выполненные работы в 2018 году

месяц	виды работ	сумма
февраль, март	Машины - очистка от снега внутриквартальных территорий	3551,66
март	Обработка чердака 3-го подъезда от мокриц	232,75
май	Страхование лифтов	794,12
июнь	Установка розеток в подъездах №1-3	596,00
июнь	Машины - копка ям для посадки деревьев	1800,00
июль	Техническое освидетельствование пассажирских лифтов	7800,00
июль	Замена выпусков канализации из подвала и замена трубопровода канализации в подвале	60004,00
июль	Установка пластиковых окон в подъездах: 16 шт*15600,00; 8шт*11600,00	342400,00
август	Утепление и герметизация межпанельных швов по кв.4, 26, 33-36, 71, 84, 104	111444,00
октябрь	Софинансирование участия в программе "Благоустройство дворов"	51196,90
ноябрь	Электромонтажные работы: смена светильника возле кв.47 и 43; смена светильника 2 подъезд 7 этаж	2632,00
октябрь, ноябрь	Машины-погрузка и вывоз листвы с квартальной территории (2 раза); подсыпка	715,33
декабрь	Перенос газопровода	63357,31
	ИТОГО:	646524,07

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2019**-118 353,93****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2018 года	15984,82
Поступило средств	20 697,77

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2019**36 682,59**

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.